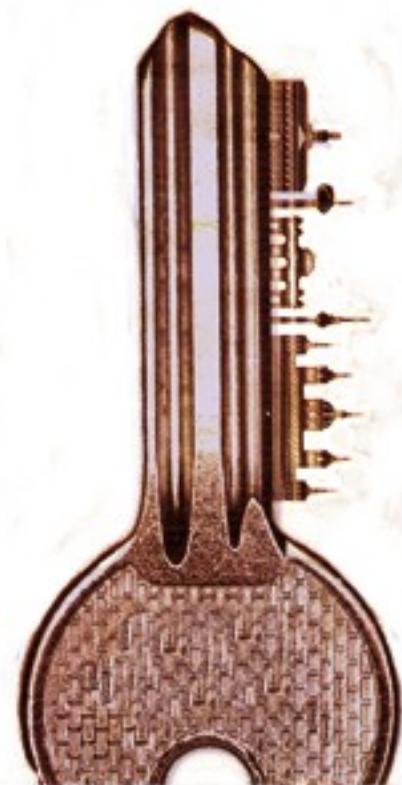


# Manual de Okupación

"Son muy profesionales, están muy organizados [...] se las saben todas"

DIRECTOR GENERAL DEL IVIMA, ENTREVISTADO POR  
LIBERTAD DIGITAL TRAS LA OKUPACIÓN DEL PSDA MALAYA

OKUPA TÚ TAMBIÉN NET



# Manual de Okupación

"Son muy profesionales, están muy organizados [...] se las saben todas"

DIRECTOR GENERAL DEL IVIMA, ENTREVISTADO POR LIBERTAD DIGITAL TRAS LA OKUPACIÓN DEL PSOA MALAYA

*"In Madrid ist es in Mode, Häuser zu 'besetzen',  
so wie man ein Hotel 'besetzen' kann, jetzt wollen  
sie ein Theater 'besetzen', was liegt also näher, als  
mein Haus zu 'besetzen', das würde auf der  
Titelseite der NY Times erscheinen".*

ESPERANZA AGUIRRE (sic)

# Index

1. EINFÜHRUNG	
1.1. So ist der Stand der Dinge.....	10
1.2. Die Ansichten der Autoren.....	12
2. DIE PRÄLIMINARIEN	
2.1. Die Gruppe.....	16
2.2. Der Paseílo.....	17
2.3. Informationen sammeln, je mehr, desto besser .....	18
2.4. El Barrio .....	20
3. DER KERN DER SACHE	
3.1. Einstiegsplan .....	22
3.2. Pipeos .....	23
3.3. Schloss. ....	24
3.4. Material.....	27
4 EINSTIEGSTeCHNIKEN	
4.1 Wo kann man sich anmelden?.....	30
4.2 Wir sind dabei!.....	32
4.3 Nach dem Sturm.....	35
Warnung vor Polizei und Eigentum .....	38
5. LASST UNS AN DIE ARBEIT GEHEN!	
5.1 Wasser.....	42
5.2 Elektrizität.....	50
5.3 Maurerarbeiten und Verputzarbeiten.....	54

6. RECHTSVERTEIDIGUNG	
6.1. Mögliche Kosten .....	60
6.1.1. Encroachment .....	60
6.1.2. Beschädigung: .....	62
6.1.3. Diebstahl: .....	63
6.1.4. Öffentliche Unruhen: .....	66
6.1.5. Widerstand und Ungehorsam: .....	67
6.1.6. Angriff auf die Autorität: .....	68
6.1.7. und Diebstahl: .....	69
6.1.8. Elektrizitätsbetrug oder ähnliche Situationen .....	69
6.1.9. Besondere Erwähnung der Rolle der Vergütung .....	70
6.2. Damit verbundene Ordnungswidrigkeiten .....	71
6.3. Was normalerweise geschieht: Strafverfahren .....	72
6.4. Faktoren, die Sie belasten können in einem Prozess der Usurpation .....	77
6.5. Strategien .....	79
6.6. Vorbereitung der Interessenvertretung .....	83
6.7. Akteure, mit denen Sie interagieren werden .....	87
6.8. Andere Risikosituationen .....	89
6.9. Nebenabreden und Verträge mit der Immobilie .....	92
7. EVICTION	
Räumung in der ersten Stunden und "vorsorgliche Räumung". .....	99
Rechtswidrige Räumung .....	100
Gewöhnliche Räumung .....	102
GLOSSAR .....	105

## 0. Präsentation

**E**ieses Handbuch soll allen Menschen, die aus dem Wohnungsmarkt aussteigen und einen angemessenen Raum genießen wollen, ohne einen Pfennig an diejenigen zu zahlen, die jeden versuchen, uns das Leben zu stehlen, die Hausbesetzung näher bringen. Was jeder Einzelne aus diesen Informationen macht, wird nur von seinem Gewissen beurteilt.

-Redaktion dieses Handbuchs appellieren wir an die Solidarität der Menschen, die Hausbesetzungen durchführen wollen - oder bereits -, um ihre Mitbesetzer in der Nähe zu unterstützen, die möglicherweise Hilfe benötigen.

Die folgenden Informationen sind das Ergebnis unserer Erfahrung und Forschung, aber keinesfalls eine Abhandlung über Hausbesetzungen. Es gibt viele Menschen mit Erfahrung und mit anderen Meinungen und Visionen zu den gleichen Themen; daher sind unsere Vorschläge nur einige möglichen im Rahmen der kollektiven Erfahrung, die in diesem Teil der Welt gesammelt wurde. Um diesen Text zu vervollständigen, haben wir verschiedene Zeugnisse realer Fälle gesammelt, die im gesamten Handbuch in Kursivschrift erscheinen und deren Protagonisten aus offensichtlichen Gründen nicht genannt werden.

Abschließend möchten wir das Handbuch der Okupación de Casas Viejas (Centro Social Okupado de Sevilla) und das der Bulgoa Okupazioa (Oficina de Okupupupación de Bilbo) erwähnen, da sie uns als Leitfaden für den Beginn dieser Arbeit dienten, und wir möchten unseren Genossen für ihre harte Arbeit an diesen Texten danken.



I. Eniu

## 1. Dies ist der Stand der Dinge

# L

Die Zahlen sprechen für sich: Zurzeit gibt es mehr als DREI MILLIONEN leerstehende Wohnungen in ganz Spanien, laut der letzten Volkszählung von 2001. Davon 306.556 auf die Gemeinschaft Madrid, was praktisch 10 % der Gesamtzahl ausmacht. Innerhalb der Gemeinschaft liegt die Stadt Madrid mit 178.377 leeren Wohnungen an der Spitze, gefolgt von Móstoles (7.690), Alcalá de Henares (7.518), Alcorcón (6.946), Fuenlabrada (5.634) und Las Rozas (5.606). Innerhalb der , aufgeschlüsselt nach Bezirken, fällt der hohe Prozentsatz an leeren Wohnungen im Zentrum (24 %) auf. Diesen Daten können wir die geschätzten 30.000 Menschen gegenüberstellen, die derzeit in ganz auf der Straße leben. Die Rechnung ist einfach: Auf jeden kommen 100 Wohnungen. Diese Zahlen können als Anhaltspunkt dienen, aber sie lassen immer noch die Millionen von Menschen außen vor, die ein Dach über dem Kopf haben, aber dennoch versuchen, auf dem Schlachtfeld unseres Wirtschaftssystems zu überleben, das die Mehrheit wie Zitronen auspresst, um eine Minderheit zu bereichern.

Das Pro-Kopf-Einkommen in der Provinz Madrid - also das, was ein Einwohner Madrids in einem Jahr verdient - liegt bei 34.000 €. Wenn Sie in Ihrer Umgebung ein wenig Statistik betreiben, kommen Sie zu der gleichen Frage, die wir uns auch : Wie ist der Reichtum verteilt, so dass ein solches Durchschnittseinkommen erzielt werden kann? Die Antwort ist einfach, denn die überwiegende Mehrheit der Menschen verdient weniger als diesen Betrag, und innerhalb dieser Gruppe liegt ein sehr großer Teil unter 1.000 € pro Monat, so dass es logischerweise nicht leicht ist, dies herauszufinden,

Es muss eine kleine Gruppe geben, die den Durchschnitt anhebt. Die Statistik wird auf der Grundlage der gemeldeten Einkommen erstellt. Berücksichtigt man die Tausenden von Menschen, die ohne Vertrag für weniger als 1.000 € arbeiten, sowie die nicht gemeldeten Einkünfte großer und mittlerer Unternehmen, wird die Ungleichheit noch erschreckender.

Diese makroskopischen Daten sind interessant, aber lassen Sie uns nun einen Blick auf den Boden werfen: Wie viele Menschen kennen wir, die von der

um über die Runden zu ? Und mehr noch, wir fragen uns: Ist es gerecht, dass wir unsere Existenz mit unwürdigen Jobs verpfänden müssen - wenn wir das Konzept einer würdigen Lohnarbeit akzeptieren können -, während sich einige wenige auf unsere Kosten bereichern, indem sie uns sowohl direkt bei den Löhnen ausbeuten als auch bei dem, was sie von uns für das Wohnen in ihren Häusern nehmen?

Vielleicht können wir davon ausgehen, dass die öffentlichen Verwaltungen bereits Projekte durchführen, um die Situation des schwierigen Zugangs zu Wohnraum zu lösen. Sehen wir uns einige Beispiele an. Der Plan des Wohnungsbauministeriums zur Unterstützung der Emanzipation lässt erstens Personen über 30 Jahre außen vor und verlangt zweitens einen Arbeitsvertrag mit einer Mindestdauer von sechs Monaten. Wenn man bedenkt, dass es Menschen über 30 Jahre gibt, die Schwierigkeiten haben, eine Wohnung zu finden, auch wenn es eine Lüge zu sein scheint, und dass dank der so genannten Flexibilität des Arbeitsmarktes - wie man es jetzt zu nennen pflegt - Tausende von Flüchtlingen einen befristeten Vertrag haben (wenn sie einen haben), bleibt eine "Hilfe" übrig, die sich nicht gerade auf diejenigen auswirkt, die sie am meisten brauchen. Ganz zu schweigen von den Sozialwohnungen, für die ein Mindestgehalt und ein stabiler Arbeitsplatz erforderlich sind - unerschwingliche Voraussetzungen für die große Mehrheit der potenziellen Bewerber, die sich für eine dieser Wohnungen entscheiden.

In Bezug auf die selbstverwalteten sozialen und politischen Räume ist die Situation sehr ähnlich denn auch im Fall der

Erwägen Sie die Anmietung oder den Kauf von Räumlichkeiten für solche Aktivitäten, denn die Preise machen sie für die meisten nicht subventionierten Gruppen unerschwinglich.

## 2. Der Standpunkt der Autoren zu dieser Situation

**N**ur unser Standpunkt zu dieser Situation besteht nicht darin, Verbesserungen der Zugangsbedingungen für den Wohnungsbau oder das Eingreifen der öffentlichen Behörden, um Beihilfen zu erhalten oder den Immobilienmarkt zu regulieren. Wir sind der Meinung, dass das Vorgehen der politischen Behörden nichts anderes ist als ein Spiegelbild der Interessen der Immobilien- und Bauunternehmen und der Behörden selbst, da die Maßnahmen, die zur Lösung dieser schmerzhaften Situation ergriffen werden, nichts anderes sind als eine Vernebelung, die mit der Absicht lanciert wird, ein Bild falscher Solidarität mit den Benachteiligten zu schaffen und vorzutäuschen, dass sie die sozialen Ungleichheiten abfedern sollen.

Die Hausbesetzungsbüros wollen diese Praxis als revolutionäres Instrument verbreiten, das es den Menschen ermöglicht, sich selbst einen angemessenen Wohnraum zu verschaffen und Projekte auf der Grundlage der Selbstverwaltung zu entwickeln, um den Mächtigen zu zeigen, dass wir sie nicht brauchen. Für die Legitimität von Hausbesetzungen gibt es sehr unterschiedliche Ansätze, da es sich nur um eine Praxis handelt und die Menschen, die sie ausüben, über Bedeutung entscheiden. Zu den für die vorübergehende Enteignung gehören unter anderem die Illegitimität von

Eigentum, das nach seinem Tauschwert und nicht nach seinem Gebrauchswert verstanden wird. Mit anderen Worten: Der Besitz einer Immobilie, die auf den richtigen Moment wartet, um maximalen Profit zu erzielen, ist ein Luxus in einer Gesellschaft, in der Millionen von Menschen ihr Leben damit verbringen, zu arbeiten, um die exorbitanten Preise eines durch Spekulationen mit Ziegeln und Mörtel aufgeblähten Marktes zu bezahlen.

Dieses Handbuch erhebt keineswegs den Anspruch, das einzige Nachschlagewerk über Hausbesetzungen in Madrid zu sein, denn Hausbesetzungen in Madrid sind so vielfältig wie die Menschheit, und es gibt so viele Experten wie Hausbesetzer. Unsere Absicht ist es, das gesammelte Wissen zu verbreiten und zu sozialisieren sowie Gruppen oder Einzelpersonen, die sich für eine Hausbesetzung entscheiden, technische Ratschläge zu geben. Seit der Entstehung der Hausbesetzungsbüros in England und Holland in den 1970er Jahren haben sie sich in verschiedenen Städten ausgebreitet und im Laufe der Jahrzehnte eine wichtige Aufgabe der Beratung und Unterstützung übernommen. In Madrid haben die verschiedenen bestehenden Büros in einigen besetzten Sozialzentren Öffnungszeiten eingerichtet, um interessierten Menschen den gleichen Service zu bieten. Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.okupatutambien.net](http://www.okupatutambien.net).



## 2.1 Die Gruppe:

**P**Man könnte es so zusammenfassen: "Alleine kann man es nicht schaffen, aber mit Freunden schon". Das heißt, dass man eine Gruppe von Menschen zusammenbringen sollte, um

Der Prozess basiert auf der Aktion, die wir durchführen wollen. Wir müssen einige Faktoren berücksichtigen. Erstens die Anzahl der Personen, denn je nach Haus, das wir besetzen wollen, benötigen wir die eine oder andere Menge. Bei einer Wohnung oder einem unauffälligen Haus kann man es vielleicht sogar alleine machen, obwohl es mehr als ratsam ist, eine Unterstützungsgruppe zu haben, für die Beständigkeit, die Arbeit, für den Fall, dass die Polizei kommt... Auf jeden Fall ist es umso besser, je mehr Leute Sie haben, vor allem in den ersten Momenten der Spannung mit der Polizei und der Immobilie, in denen der Zahlenfaktor sehr zu Ihren Gunsten ist.

Ein weiterer Faktor in der Gruppe ist die rechtliche Situation der Mitglieder, was die Papiere im Falle von Migranten oder die gerichtliche Verurteilung einiger Genossen betrifft (siehe Abschnitt Recht). Wenn es in der Gruppe Menschen in dieser Situation gibt, ist es ratsam, andere Genossen zu haben, die für sie eintreten können, da ihre Situation viel gefährlicher ist als die der anderen.

In jedem Fall empfehlen wir Diskretion, wenn Sie über den Ort, an den Sie denken, sowie über Ihre Gruppe und Ihr Vorhaben sprechen, denn wir wissen, dass die Wände hören können...

## 2.2 Der Spaziergang:

**C**enn wir uns darüber im Klaren sind, was wir wollen, ist es an der Zeit, spazieren zu gehen, die Augen offen zu halten und nach den Häusern zu suchen, die wir uns wünschen.

die unseren Bedürfnissen entsprechen. Wenn Sie eine ausreichend große Gruppe sind, können Sie sich in die Bereiche aufteilen, auf die Sie sich geeinigt haben, um Briefings zu geben, je ausführlicher, desto besser. Wahrscheinlich können Sie auch Kollegen, die das Gebiet kennen, um Rat fragen. Je mehr Möglichkeiten Sie haben, desto besser. Wählen Sie schließlich die zwei oder drei Adressen aus, die Ihnen am besten gefallen. Einige Anhaltspunkte, die Ihnen helfen können, zu erkennen, ob ein Haus verlassen ist, sind Staub und Müll in den Wänden, Schmutz an den Fenstern, nicht abgeholte Briefe, ausgeschaltete Lichter zu jeder Zeit... Um auf Nummer sicher zu gehen, ist es jedoch ratsam, die Tür mit einem unauffälligen Schild zu kennzeichnen, um Eigentümer nicht darauf aufmerksam zu machen, dass sein Eigentum überwacht wird. Einer der Tausenden von Schlosseraufklebern, die es an unseren Türen gibt, kann zwischen Türblatt und geklebt werden. Wenn regelmäßig nachsehen, können wir anhand des zerbrochenen Aufklebers feststellen, ob die Tür geöffnet wurde. Auch ein Stück zwischen Türblatt und Türrahmen kann verwendet werden.

Wenn Sie feststellen, dass ab und zu jemand hereinkommt, machen Sie sich keine Sorgen. Sie sollten sich sicher sein, was die Person dort macht und wer sie ist, aber oft halten sich in verlassenen Häusern Personen auf, ohne dass das Gebäude nicht mehr bewohnt ist. Das Wichtigste ist, dass Sie wissen, ob jemand dort wohnt - in diesem Fall können Sie diese Möglichkeit ausschließen, da es sich um einen handeln würde - oder ob dort Bauarbeiten im Gange sind, was ebenfalls ein Grund wäre, die Idee auszuschließen.

Der Zustand des Gebäudes ist ein wichtiger Faktor, denn angesichts Tausender leer stehender Wohnungen gibt es keinen Grund, sich für eine Ruine zu entscheiden, die gefährlich sein könnte, viel Arbeit und Geld erfordert und sogar zu einer vorsorglichen Räumung führen könnte, um die körperliche Unversehrtheit der Bewohner zu gewährleisten. In der Tat gibt es neue, die vollständig fertiggestellt oder fast fertiggestellt sind, die durch das Platzen der Immobilienblase verlassen wurden und bereit sind, besetzt zu werden, wie es auch bei älteren Gebäuden der Fall sein könnte.

## 2.3 Sammeln Sie Informationen, je mehr, desto besser:

**U** Wenn wir einige Gebäude oder Häuser ausgewählt haben, müssen wir Daten sammeln, die es uns ermöglichen zu beurteilen, ob sie geeignet sind nach dem wir suchen. Im Internet finden wir sehr nützliche Werkzeuge für diese Phase des Prozesses:

[www.goolzoom.com](http://www.goolzoom.com), ist eine Seite, wo wir Katasterinformationen finden, d.h. m2, allgemeine Verteilung des Raumes ohne viele Details, plus [googlemaps](http://googlemaps). Geben Sie in die Suchleiste z.B. "Calle Teodoro Fuentetaja 89, Madrid" ein, und Sie gelangen zur Katasterkarte der Gegend, klicken Sie auf das Grundstück, und es öffnet sich ein Fenster mit der Katasternummer, klicken Sie erneut, und die Katasternummer des Hauses erscheint.

Grundbuchamt, in der U-Bahn-Station Torre Arias, Calle Alcalá 540, Öffnungszeiten M-F von 9 bis 14 Uhr und von 15 bis 17 Uhr sowie samstags.

von 9h bis 14h. €Am Schalter fragen wir nach den Registern der gewünschten Adressen, und dort können wir eine nota simple ca. 3,50) beantragen. Dies sind öffentliche Daten, es gibt Problem, aber Sie müssen eventuell Ihre Daten angeben und die Gründe erklären (Sie können sagen, dass Sie ein Architekturstudent sind, dass Sie mieten wollen oder irgendeinen anderen Vorwand). In der Notiz finden Sie Informationen über den Eigentümer sowie andere interessante Informationen wie Steuerbelastungen, Pfandrechte usw.

[www.axesor.es](http://www.axesor.es), [www.einforma.com](http://www.einforma.com), sind Seiten, auf denen Sie Finanzinformationen, Adressen und andere kostenlose Informationen über die Unternehmen finden können, die Eigentümer des Gebäudes sind.

Wenn Sie ein Gebäude besitzen, können Sie einen städtebaulichen Bericht mit dem Schutzgrad des Gebäudes, Bau- und Abrissgenehmigungen oder der Klassifizierung des Grundstücks anfordern. Auf diese Weise können Sie herausfinden, ob Renovierungs- oder Abrisspläne anstehen, die zu einer schnellen Kündigung führen könnten, weil ein Projekt in Arbeit ist. Möglicherweise wurde ihnen eine Genehmigung erteilt, die jedoch aufgrund verschiedener Probleme abgelaufen ist.

In einem alten Haus im Zentrum Madrids gelang es der Eigentümerin und den Hausbesetzern, trotz der von der ausgesprochenen Morddrohung eine Einigung zu erzielen: Die Eigentümerin würde die Hausbesetzer anzeigen, um sich rechtlich gegen alles abzusichern, was im Inneren des Gebäudes passieren könnte, und somit nicht zur Verantwortung gezogen zu werden; außerdem würde die Anzeige als Vorwand dienen, um die vom Stadtrat wegen des auffälligen Zustands des Gebäudes verhängten Geldstrafen zu umgehen. Die Symbiose wurde mit dem Interesse geschlossen, dass die Besetzer so lange bleiben, bis die Geschäftsfrau das Geld und die Geschäftsaussichten hat, um ein neues Projekt zu starten, was angesichts der Ziegelkrise in weiter Ferne zu liegen scheint...

## 2.4 El Barrio.

**E**t ist ein wichtiger Faktor für die Unterstützung und den Seelenfrieden. Die Stadtteile mit der höchsten Konzentration von Menschen

Bei Hausbesetzungen gibt es jedoch auch Erfahrungen mit Hausbesetzungen in guten Vierteln, wo es bequemer ist, unbemerkt zu bleiben. Ältere Stadtteile leiden in der Regel stärker unter Spekulation und Immobiliendruck, so dass die Wahrscheinlichkeit, verlassene Gebäude zu finden, größer ist. Sie können sich auch für neu gebaute oder renovierte Gebäude entscheiden, die seit langem leer stehen, was aber nicht bedeutet, dass Sie weniger Zeit haben werden als in einem älteren Gebäude. Für eine kleine Gruppe von Personen ist es ratsam, nicht nach Häusern zu suchen, die zu sehr vom Rest isoliert sind, da man dann eher dem Druck der Polizei oder von Schlägern ausgesetzt sein könnte. Für eine kleine Gruppe kann die Möglichkeit einer Hausbesetzung in einer oder mehreren Wohnungen in einem Gebäude mit legalen Mietern in Betracht gezogen werden.

In einem Madrider Arbeiterviertel gibt es ein Gebäude, in dem ältere, zur Miete wohnende Nachbarn Seite an Seite mit Gruppen junger Leute leben, die mehrere leer stehende Wohnungen besetzt haben. Was auf den ersten Blick wie eine explosive Mischung aussieht, ist in Wirklichkeit ein Beispiel für den gemeinsamen Widerstand, jeder aus seiner Perspektive, gegen den Druck von Spekulation und Immobilienmobbing, der darauf abzielt, die älteren Mieter zu vertreiben.



3. Der Kern der Sache

*In diesem Abschnitt geben wir einige Ratschläge für Hausbesetzungen in großen Gebäuden, die von einer großen Anzahl von Menschen besetzt werden, sowie für Sozialzentren. Für kleinere Hausbesetzungen mit einer oder zwei Personen sind viele der folgenden Vorsichtsmaßnahmen nicht erforderlich.*

## 3.1 Planeintrag

**E**s ist wichtig, einen möglichst umfassenden Plan zu erstellen. Wir werden ein gewisses Risiko eingehen, deshalb sollten wir so schnell wie möglich

Je klarer alles ist, desto geringer ist die Wahrscheinlichkeit, dass Sie einen Fehler machen. Der Moment der Einreise ist der gefährlichste des Verfahrens, da die Anklage und die Verteidigung vor Gericht zu Komplikationen führen können, wenn man auf frischer Tat ertappt wird (siehe rechtlicher Teil). Als wäre es ein Theaterstück, sollten Sie alle Schritte und Szenarien, in die Sie geraten könnten, gedanklich und gemeinsam durchgehen, um zu wissen, wie Sie auf die meisten Szenarien reagieren können, auch wenn eine Hausbesetzung natürlich keine exakte Wissenschaft ist und es immer zu unvorhergesehenen Ereignissen kommen kann - in der Tat ist es sehr wahrscheinlich, dass die Dinge nicht so laufen, wie Sie es geplant haben. Legen Sie genau fest, welche Person zuständig sein wird, und klären Sie alle Zweifel, bevor Sie dem Plan grünes Licht geben. Ein bisschen Unsicherheit und Verrücktheit wird immer bleiben, das ist normal.

## 3.2 Pipelines

**C**ie meisten von Ihnen wissen bereits, dass sich der Begriff "Pipeos" auf Überwachungs- und Beobachtungsarbeiten in der Umgebung bezieht.

des zu besetzenden Gebäudes. Es ist ratsam, eine Karte der Gegend auszudrucken (googlemaps kann nützlich sein), auf der die Richtung des Verkehrsflusses eingezeichnet ist, um die Ecken auszuwählen, an denen Paare oder Einzelpersonen platziert werden, um auf hölzerne Autos, vermutete Geheimhaltung usw. zu achten. Alle Weichen sollten sofort die Eingangsgruppe alarmieren, um die Aktion zu stoppen, bis die Gefahr vorüber ist. In bestimmten Fällen kann es sich lohnen, den Verkehr für einige Minuten zu sperren, um das Einfahrtsteam zu decken.

In einem Fall diente ein kaputtes Auto mit offener Motorhaube als Verkehrstopper und zur Unterhaltung der Straßenkehrer, einsame Gestalten, die oft nachts auf den Straßen unterwegs sind und im ungünstigsten Moment auftauchen können. Während sie uns mit ihrem Wissen über phantasievolle Mechanik versorgten, nutzten drei Kollegen die Gelegenheit, eine Leiter in ein erstes Stockwerk zu steigen.

Ein Jungesellinnenabschied ist eine weitere Möglichkeit, eine Straße für ein paar Minuten abzuschneiden, vor allem wenn es sich um eine Bar handelt. Wenn Sie nett und witzig sind, werden Sie feststellen, dass die Taxifahrer gar nicht so schlimm sind. Auch hier gilt: Während das Theater mit den Hausbesetzungen, schleichen sich andere durch das Fenster des ersten Taxis herein...

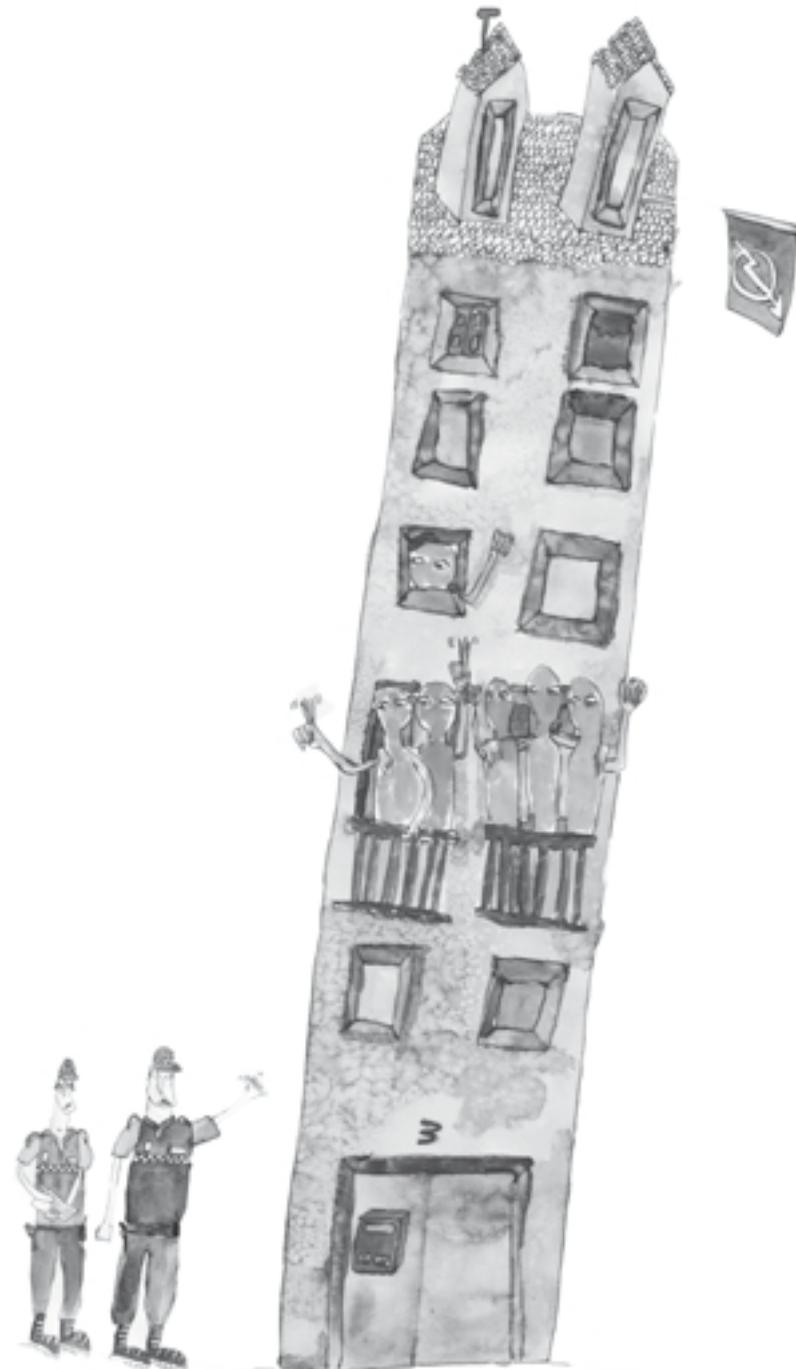
## 3.3 Sperre.

**U**n kurz vor dem Betreten des Gebäudes müssen wir die Schlösser durch Schweißen unbrauchbar machen, wenn die gesamte Operation ist.

kalt oder z. B. mit einem Zahnstocher und Sekundenkleber, so dass der Besitzer mit seinem Schlüssel keinen Zugang hat.

Einige Kameraden, die zum ersten Mal dabei waren, trafen diese Vorsichtsmaßnahme nicht und bekamen einen gehörigen Schreck. Einige Nachbarn riefen die Polizei und die Polizei kam, soweit nichts Ungewöhnliches. Aber niemand konnte sich vorstellen, dass der Eigentümer des Gebäudes in der wohnte, dass er in den frühen Morgenstunden auftauchen und mit seinem eigenen Schlüssel problemlos die Tür öffnen würde, so dass die eintreten und alle Kiski herausholen konnte.

Prüfen Sie die Art der Tür und des Schlosses, die Sie haben, um ein Schloss zu kaufen, das alternativ zu dem vorhandenen eingebaut werden kann, da es sehr praktisch ist, einen eigenen Schlüssel für den Ein- und Ausgang zu haben. Als Vorsichtsmaßnahme sollten wir den Eingang abstützen, wenn wir ihn betreten haben, falls das Holz rau wird. Wir raten Ihnen, eine Stütze in Umgebung zu hinterlassen, damit Sie sie einstecken können, wenn Sie die Tür öffnen. Wenn wir sie nicht hineinbekommen, nehmen Sie alles mit, was Sie drinnen finden können, um die Tür zu blockieren. Es ist sehr wichtig, dass Sie unter keinen die Tür zum Wald öffnen, denn wenn sie eindringen können und es deutlich sehen, haben sie genügend Mittel, um dies zu tun. Viele FAC-Schlösser können von innen abgeschraubt und entfernt werden, um unsere Schlösser an Holztüren anbringen zu können. In anderen Fällen ist dies nicht möglich, da man die Tür öffnen und sie von der Seite abschrauben und demontieren muss, wie z. B. die typischen Portalschlösser.



In einem besetzten Haus im Zentrum Madrids klappte der Einstieg gut, bis sie die Eingangstür erreichten. Dort stellten sie fest, dass es unmöglich war, das Schloss abzubauen, um es zu öffnen, so dass sie eingeschlossen waren. Glücklicherweise konnte der Mann, der ihre Container dort aufbewahrte, sie am nächsten Tag aus der Tür holen.

bot seinen Schlüssel an und sagte: "Wir haben auf Sie gewartet...".

Andere Kollegen hatten weniger Glück. Sechs Stunden bis zur Rückkehr  
das Schloss von innen zu öffnen, ohne aussteigen zu können...

Das Schloss kann von innen - oder von außen - mit einem Bohrer und einem feinen Kobaltmetall-Bohrer zwischen 2 und 4 Millimetern durch alle Stifte geknackt werden, das sind die kleinen Kolben, die mit den Zähnen des Schlüssels fluchten und das Drehen ermöglichen. Es ist ein ziemlich lauter Vorgang und nicht ganz einfach. Um Probleme zu vermeiden, ist es ratsam, es vorher auszuprobieren. Dann werden alle Schrauben mit ein paar Schlägen gelöst und mit einem Schraubenzieher und etwas Hebelkraft gedreht, als wäre es ein Schraubenschlüssel. Es ist ratsam, dies am Morgen zu tun, da der Lärm im Zimmer eventuelle Nachbarn alarmieren wird. Eine andere Möglichkeit besteht darin, die Tür aufzuhebeln, was jedoch Lärm verursacht und die Gefahr birgt, dass die Tür, die auch unser Schutz sein soll, beschädigt wird.

Je früher Sie das Betreten und Verlassen des Hauses normalisieren, desto eher werden Sie sich in dem Raum sicher fühlen. Ketten und Vorhängeschlösser zum Verschließen der Innenräume für die ersten Momente oder Tage sind eine gute Option. Denken Sie über Alternativen und Möglichkeiten nach die Tür zu verschließen, sobald Sie das Haus betreten, über das Öffnungs- und Schließsystem, um die Situation zu normalisieren, und nehmen Sie alles mit, was Sie brauchen.

## T 3.4 Material.

Alles, was von Anfang an mitgebracht werden kann, ist sehr nützlich, aber wenn es notwendig ist und die Situation es zulässt, kann man versuchen, mit einem Seil und einem Seilhalter durch das Fenster einzusteigen. Es ist wichtig, dass alles "sensible" Material, d. h. alles, was im Verdacht steht, für eine Hausbesetzung verwendet worden zu sein (Leitern, Brechstangen, Scheren, Bohrer usw.), so schnell wie möglich entfernt wird.  
um zu verhindern, dass sie von der Polizei entdeckt werden.

In einer Winternacht, nach zwei erfolglosen Versuchen, die Fenster des ersten und zweiten Stocks eines verlassenen Gebäudes zu öffnen, zog sich die Gruppe zurück, einschließlich einer fünf Meter langen Leiter. Plötzlich wurden sie 20 Schritte vom Tatort entfernt von zwei verdeckten Ermittlern gestoppt, und die Personen mit den Rucksäcken, die das sensible Material enthielten, rannten dreist davon. Die harmlosesten Fragen und die raffiniertesten Antworten ermöglichten den Rucksacktouristen die Flucht. Die Holzfäller kommentierten, dass sie mit dieser Kleidung und der Leiter wie Hausbesetzer aussahen.

Ein Vorschlag für den Inhalt eines Rucksacks für die Einreise wäre: Schraubenzieher, Hammer, Bolzenschneider, Stirnlampe, Bolzenschneider (FAC), Zange, Schraubenzieher, Lebensmittel, Wasser, ggf.warme Kleidung, Schlafsack, Tampons oder Damenbinden, aufgeladenes Mobiltelefon und Personalausweis. Es kann sein, dass wir mehrere Stunden drinnen sind, bevor wir raus können, oder dass Dinge von draußen reinkommen. Darüber hinaus ist es ratsam - wenn Sie glauben, dass Sie es brauchen könnten - entweder drinnen oder in der Nähe eine autonome Bohrmaschine mit geladenen Batterien, eine Kette mit Vorhängeschloss, eine Strebe(n), ein Brecheisen, eine Schere und eine Leiter zu haben. Diese Werkzeuge sind nicht nur teurer, sondern im Falle eines Rechtsstreits auch gefährlich.

müssen wir vorsichtig sein.



Einstiegstechniken

## 4.1 Welcher Weg führt hinein?

# L

Die beiden gängigsten Alternativen sind die Massenerfassung

-Die beiden einfachsten Einstiegspunkte sind in der Regel Tür oder das Fenster, obwohl auch . Die beiden einfachsten Einstiegspunkte sind in der Regel die Tür oder das Fenster, obwohl auch das in Betracht gezogen werden kann. Gewalt am Eingang, d. h. das Aufbrechen von Gegenständen, um hineinzukommen, ist ; wenn Sie es also tun müssen, achten Sie darauf, nicht gesehen zu werden.

Indem Sie mit einer Leiter auf das Fenster klettern, können Sie eine Glasscheibe einschlagen, durch die Sie Ihre Hand stecken und das Fenster öffnen können, damit Ihre Kollegen hineinklettern können, oder Sie können es direkt aufhebeln. Das zerbrochene Glas wird viel Lärm machen, daher kann es nützlich sein, einige Streifen Klebeband auf den Rahmen zu kleben, damit es nicht auf einmal herunterfällt, wenn es zerbricht. Noch besser ist es, einen Aufkleber in der Größe Glases auf den Rahmen zu kleben, wie er für Autoscheiben verwendet wird, oder, wenn es sich um ein kleines Glas handelt, eine selbstklebende Buchhülle. Achten Sie darauf, dass es hinter dem Fenster keine Überraschungen gibt, wie z. B. eine Wand, einen Schrank oder eine Kette. Achten Sie auf Geräusche, die Nachbarn oder Passanten alarmieren könnten.

Die Tür ist eine weitere Möglichkeit. Der Riegel kann mit einem Bohrer aufgebrochen werden, wofür ein Arbeitsoverall verwendet werden kann, und das am helllichten Tag. Wir verstehen, dass man es vorher versuchen muss, da es nicht einfach ist. Man kann auch prüfen, ob es nachgibt, wenn man darauf drückt. Wenn sie aus Holz sind, etwa

Vor allem, wenn sie zweiflügelig sind, können sie mit einem Rammbock oder einem Hebel geöffnet werden. Mit einem Brecheisen öffnet man am besten, indem man Druck ausübt, bis es unten nachgibt, so dass man eine Eisenstange oder einen Eisenstab einführen kann, um den Druck aufrechtzuerhalten. Dann muss man das Schloss in der Mitte aufbrechen, denn dort befindet sich normalerweise das Schloss.

Wenn es ein Glasteil hat, kann es zerbrochen und von innen geöffnet werden, und sofort danach kann ein Metallblech mit Löchern an den Rändern mit Bohrspitzenschrauben an den Rahmen geschraubt werden, wo das Glas war.

Eine andere Möglichkeit, die sich als nützlich erweisen kann, wenn das Gebäude nur wenige Meter hoch ist, besteht darin, mit einer Leiter oder durch Klettern auf das Dach zu steigen und sich dann über den Innenhof abzuseilen. Es ist ratsam, Erfahrung zu haben, um das Seil an einer zuverlässigen Stelle zu sichern. Versuchen Sie, mit Hilfe von googlemaps zu sehen, wie das Dach des Gebäudes aussieht, um eine Vorstellung zu bekommen. Am besten ist es, mit angelegtem Klettergurt hinaufzugehen, damit Sie so schnell möglich wieder herunterkommen, da Sie von den umliegenden Gebäuden auf dem Dach gesehen werden könnten.

Manchmal gibt es nur eine Kette, was kein Problem ist, wenn man eine Schere hat.

Bei Wohnungen könnten wir, wenn es unsere Ästhetik und unser Budget zulassen, mit Hilfe eines Schlossers öffnen, wobei wir darauf achten müssen, dass kein Nachbar uns sehen kann und keine hat, in das Innere der Wohnung zu schauen.

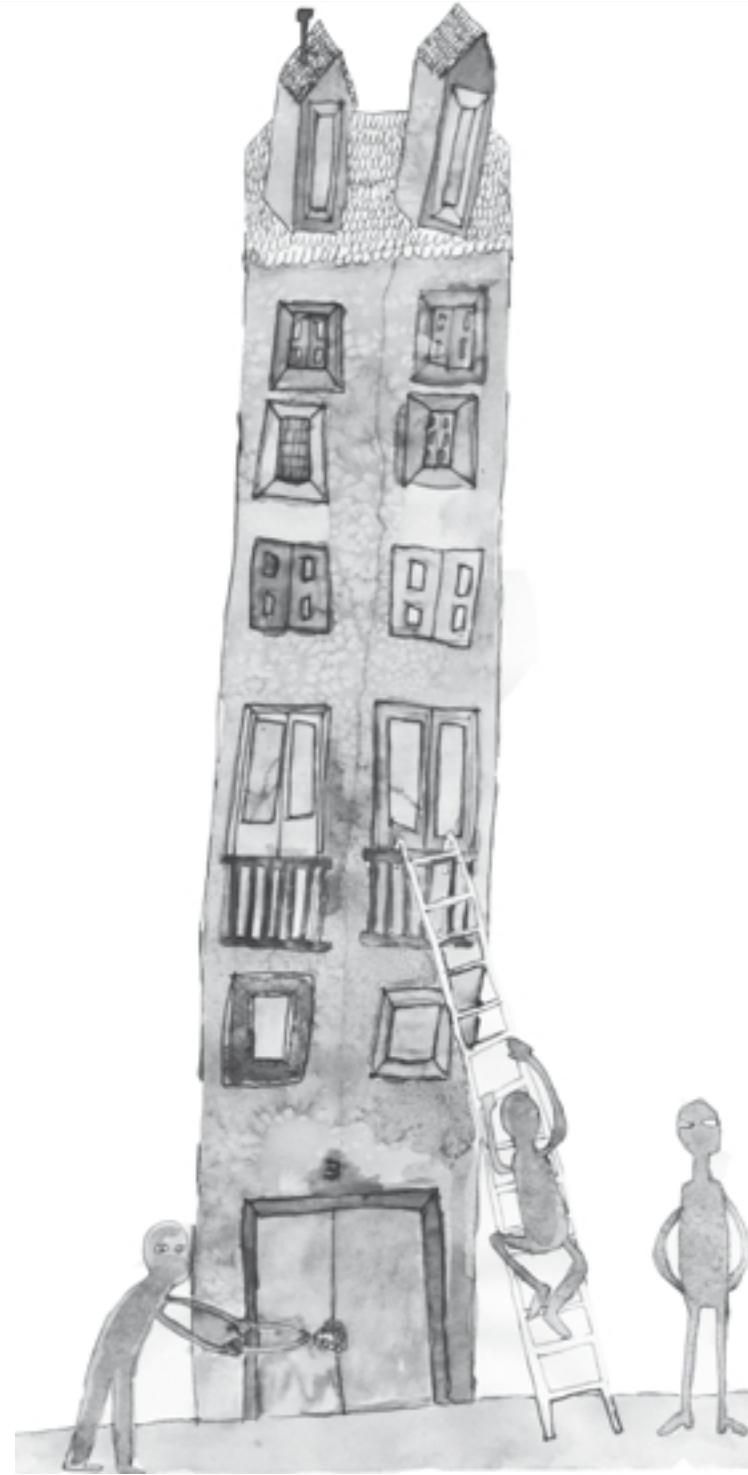
In den letzten Jahren hat sich die Videoüberwachung in vielen Bereichen unserer Städte durchgesetzt, so dass wir sie bei unserer Planung berücksichtigen sollten. Vor allem sollte es nicht möglich sein, die Personen, die handeln werden, eindeutig zu erkennen.

## 4.2 Wir sind schon drin!!!

**L**is Erstes müssen Sie die Eingangstür sichern. Wenn Sie eine Stütze anbringen können, ist das umso besser; Wenn nicht, verwenden Sie alles, was Sie in die Hände bekommen können: Möbel, Bretter, Ketten... Denken Sie daran, dass die Deaktivierung des Originalschlusses des Hauses die Überraschung vermeiden kann, dass der Eigentümer die Tür mit seinem eigenen Schlüssel öffnet. Der Mindestmaßstab für die Sicherheit, den Sie anlegen sollten, ist die Möglichkeit, dass die diensthabenden Beamten zwei oder drei Mal gegen die Tür treten, um zu sehen, ob sie sich öffnet. Nach diesen ersten Minuten haben Sie vielleicht Glück gehabt und niemand hat Sie gesehen, aber wenn Sie andere Personen vor der Tür haben, die eindringen wollen, versuchen Sie, die Tür zu öffnen, wie im obigen Punkt beschrieben.

3.3 Je mehr Menschen sich in der Wohnung aufhalten, desto mehr werden die Verbrecher daran denken, einzubrechen. Am besten warten Sie bis zum nächsten Morgen, um sich bemerkbar zu machen. Sie können das Haus inspizieren und beurteilen, ob es Ihren Erwartungen entspricht, vor allem was den Zustand betrifft, denn unserer Meinung nach lohnt es sich nicht, sein Leben für eine Ruine zu riskieren. Wenn Sie sich vergewissert haben, dass niemand die Tür ohne Weiteres aufbrechen kann, versuchen Sie, das Schloss abzubauen und gegen Ihr eigenes auszutauschen, denn dann ist es leichter zu beweisen, dass Sie seit einigen Tagen dort wohnen und es sich um Ihre Wohnung handelt. Wenn das Auswechseln des Schlosses zu viel Aufwand wäre, warten Sie damit bis zum nächsten Morgen.

Wenn Sie hingegen von jemandem informiert wurden, kommt die Polizei, meist innerhalb weniger Minuten. Wenn sie nicht innerhalb einer halben Stunde kommt, wird sie wahrscheinlich am nächsten Tag kommen. Sie sind sich wahrscheinlich nicht sicher, was los ist, also werden sie nachsehen und vielleicht anrufen. Versuchen Sie, keinen Lärm zu machen, damit sie verschwinden.



Eine andere Möglichkeit ist, dass sie wissen, dass Sie da sind, anrufen und Sie drängen, die Tür zu öffnen. Dies kann innerhalb weniger Minuten nach dem Eintreten geschehen, ansonsten kommen sie am nächsten Morgen. kommen sie auch nicht, oder der Pro- pietarix tritt von sich aus für seine Rechte ein.

Im Fall eines sozialen Zentrums in einer Hauptstraße in Madrid kam die Polizei erst zweieinhalb Monate nach dem Einzug, obwohl die Hausbesetzung am nächsten Tag öffentlich gemacht wurde.

Öffnen Sie auf keinen Fall die Tür, denn dann könnte man einbrechen und Sie herausholen. Grundsätzlich darf die Polizei nicht eindringen, es sei denn, sie hat Sie auf frischer Tat ertappt oder hat einen richterlichen Durchsuchungsbefehl. Machen Sie sich in jedem Fall keine Sorgen über das, was sie sagen; wenn sie das Gesetz in der Hand haben, werden sie eintreten, egal was Sie tun, aber sie werden wahrscheinlich bluffen, um Ihnen Angst zu machen. Sie könnten denken, dass es sich um Raubüberfall handelt, was gegen Sie arbeiten wird. Ein Transparent mit einem typischen Hausbesetzersymbol oder -slogan, das Sie ins Fenster hängen, kann helfen, sie dem Gedanken an einen Raub abzulenken. Wahrscheinlich werden sie die Hausbesetzer identifizieren wollen, entweder an diesem Tag oder an den folgenden Tagen. Je nach der von Ihnen gewählten juristischen Strategie (siehe Abschnitt "Rechtliche Aspekte") sollten Sie entscheiden, wie viele Ausweise Sie aushändigen, wenn überhaupt. Wenn Sie nur einen statt zwei aushändigen können, umso besser.

In diesen angespannten Momenten, in denen Sie mit dem , der Polizei oder beiden konfrontiert sind, ist es ratsam, Ihre Unterstützungsnetzwerke zu nutzen, um so viele Menschen wie möglich zu mobilisieren. Auf diese Weise wird die Polizei nicht zögern zu handeln, solange die Atmosphäre auf der ruhig ist. Es bleibt den Bewohnern überlassen, ob sie sich ausweisen wollen oder nicht, aber sie können beim Betreten oder Verlassen des Hauses immer überraschend erkannt werden. Auf der Straße sind wir jedoch gesetzlich verpflichtet, der Polizei unsere Papiere zu zeigen.

Es ist mehr als ratsam, einen Kollegen zu benennen, der mit den Holzfällern vermittelt, ihnen erklärt, was auf dem Spiel steht, sie beruhigt und sie daran erinnert, dass ein Gerichtsbeschluss erforderlich ist. Die Holzfäller werden wahrscheinlich nicht höflich behandelt werden und wollen vielleicht sogar ihren Gesprächspartner identifizieren. Wenn er sich auf der Straße befindet, sollte er dies tun, aber deutlich machen, dass er keine Straftat begangen hat und dass er von außerhalb der Gruppe spricht, als ob es sich um ein Friedensgespräch handelt.

Am besten geben Sie an, dass Sie sich seit mehreren Tagen - oder Wochen, wenn es glaubhaft ist - in dem Haus aufhalten, denn die Polizei kann den diensthabenden Richter um eine ausdrückliche Räumung bitten. Sie sind nur auf der Durchreise, und die Personen, die dort wohnen, sind im Moment nicht da. Sie können sogar sagen, dass Sie Miete an jemanden zahlen und dass Sie ihn für den Vermieter halten. Eine andere Möglichkeit ist, dass Sie einen mündlichen Vertrag mit den vermeintlichen Vermietern haben, der Ihnen die Nutzung der Räume erlaubt.

## 4.3 Nach dem Sturm...

**A** Auch wenn die Polizei wiederholt vor Ort ist, um so viele Personen wie möglich zu identifizieren, wird die Räumung in jedem Fall mit einer Gruppe von Bereitschaftspolizisten durchgeführt.

-UIP- . Wenn der Vermieter Anzeige erstattet hat - und das tut er in der Regel -, wird die Polizei wahrscheinlich immer wieder kommen, bis Sie sich ausweisen. Wenn Sie das nicht tun, kann es sein, dass sie (in Zivil) kommen und Sie beim Verlassen oder Betreten des Hauses mit dem Schlüssel in der Hand überraschen, was vor Gericht schwieriger zu verteidigen sein wird. In jedem sind Schlüssel nicht

Sie haben sie aus dem Fenster geworfen, oder du kommst zu Besuch und hast sie von einem Tisch im Haus genommen. Vor der Polizei wissen nichts, weder wie viele Leute da sind, noch ihre Namen, nur Spitznamen, noch ob es Strom oder Wasser gibt, sie öffnen die Tür von innen, oder sie werfen die Schlüssel nach Ihnen... Kurz gesagt, sie werden denken, dass Sie sie auf den Arm nehmen (und sie werden Recht haben). Denken Sie auch daran, dass die Polizei, wenn Sie nicht bestimmen, wer sich ausweist, zufällig oder nicht, die am wenigsten geeignete Person identifizieren kann, d. h. einen Kollegen, der zu Besuch kam, oder, noch schlimmer, eine Person ohne Papiere oder mit einem anhängigen Gerichtsverfahren.

Wenn der erste Schock erst einmal überwunden ist, wird es wahrscheinlich ruhiger werden; sie können immer noch zu Besuch kommen, aber weniger gefährlich. In "politischen" besetzten Häusern, wie z. B. Sozialzentren, können sie verdeckte Mitglieder der Polizei-Informationen-Brigade (BPI) schicken, die verdeckt in der Gegend Wache halten, Fotos machen, Personenbeschreibungen notieren, Nachbarn befragen und all das, was alle Leute gerne tun. Nach den ersten Stunden können Sie damit beginnen, die Tür zu öffnen, wobei Sie immer darauf achten müssen, sie zu öffnen und zu schließen, und damit beginnen, einige Räume zu reinigen und einzurichten... Es empfiehlt sich, in den ersten Wochen nicht zu viel Arbeit und Geld zu investieren, denn gerade jetzt ist die Wahrscheinlichkeit einer vorsorglichen Räumung am größten. Sie können die Räume einrichten, die am besten geeignet sind, um Ihren Aufenthalt angenehm zu gestalten, eine kleine Küche und ein Wohnzimmer, und einen Platz zum Schlafen für die Zeit, wahrscheinlich in einem Sa- cos und einer Isolierung.

In den ersten Tagen sollte das Haus nicht allein gelassen werden, daher ist es ratsam, die Aufenthalte zu planen. Es ist möglich, Quadranten zu bilden, um die 24 Stunden mit mindestens ein paar Personen abzudecken. Das Signal, das Sie als Referenz für die Abreise nehmen können, könnte der Kontakt mit den Vermietern und der Beginn des entsprechenden Prozesses sein, auch wenn sie manchmal lange brauchen, um dies zu tun oder überhaupt nicht auftauchen.

Es sollte klargestellt werden, dass dies die wahrscheinlichsten Fälle sind, aber es kann auch unangenehmere Fälle geben, wie z. B. eine Zwangsräumung mit Gerichtsbeschluss in den ersten Stunden, Drohungen des Vermieters, ob gerechtfertigt oder nicht, oder der Besuch von angeheuerten Schlägern (siehe Abschnitt Zwangsräumung).

Eine Gruppe beschloss, in ein Haus einzubrechen, ohne genau zu wissen, wer die Eigentümer waren. Es stellte sich heraus, dass es sich um zwei Schläger handelte, die ein paar Stunden später mit einem Lieferwagen voller Schläger auftauchten, eine Radialsäge in die gegenüberliegende Bar steckten und die Tür zertrümmerten. Sie holten sie heraus, ohne ihnen Zeit zu geben, die Sachen, die sie dort hatten, mitzunehmen.

Eine andere Möglichkeit besteht darin, eine Vereinbarung mit der Immobilie zu treffen, eine Option, die Sie in Betracht ziehen können, wenn Sie sie für realisierbar halten und dazu bereit sind. Wenn Sie die Merkmale des Hauses und die Lage des Grundstücks kennen, haben Sie mehr Einfluss, um ein interessantes Angebot zu machen. In einigen Fällen kann das verlassene Gebäude ein Problem für die Eigentümer darstellen, so dass es für sie nützlich sein kann, Hausbesetzer zu haben. Im rechtlichen Teil werden wir einige Hinweise geben.

Die Bewohner eines besetzten Hauses einigten sich mit den Eigentümern darauf, das Haus potenziellen Käufern zu zeigen. Im Gegenzug durften sie vorübergehend dort wohnen, bis sie es verkauften... und das seit 6 Jahren. In diesem Fall haben sie sogar eine schriftliche Vereinbarung unterzeichnet.

## Rechtliche Warnung vor Polizei und Eigentum

Wir halten es für ratsam, diese Warnung auszudrucken (die vom Bilbo-Büro für Hausbesetzungen erstellt wurde) und sie an die Tür des Hauses hinter dem Eingang zu kleben. So können wir zeigen, dass wir unsere Rechte kennen und die Polizei einschüchtern, um sie von einer illegalen Räumung abzuhalten.

RECHTLICHE WARNUNG vor der missbräuchlichen Anwendung "flagrante delicto" und der Verletzung der Unverletzlichkeit der Wohnung durch Privatpersonen oder Polizeikräfte.

1. Dies ist - zumindest vorläufig - UNSER DO- MICILIO, und wir haben nicht die Absicht, hier wegzugehen. Wir laden jede natürliche oder juristische Person, die unser Recht, in diesem zu bleiben, in Frage stellt, ein, den Rechtsweg zu beschreiten, damit die Gerichte entscheiden können, was sie für angemessen halten.
2. Das derzeitige Rechtssystem schützt die Unverletzlichkeit des Wohnsitzes, außer in drei Fällen: kriminelle Handlungen, Gerichtsbeschluss oder Zustimmung der Bewohner (Artikel 545 und 553 EGV).
3. Nach Ansicht des Obersten Gerichtshofs ist für die Annahme flagranten Straftat die unmittelbare sinnliche Wahrnehmung der Straftat durch die Beamten erforderlich.

In den folgenden Fällen wird von äußerster Dringlichkeit und Unmittelbarkeit ausgegangen:

- Dass die Wahrnehmung direkt ist und nicht auf Ableitungen oder Informationen von Dritten beruht.
- Unmittelbarkeit der Straftat. Die Begehung der Straftat zu diesem Zeitpunkt zur gleichen Zeit.
- Das Vorhandensein der Personen, die die Straftat begehen, im Besitz der Tatwerkzeuge. - Und das Vorhandensein einer dringenden Notwendigkeit, einzugreifen, um die Flucht der Täter oder die Entstehung eines schweren Schadens an Rechtsgütern zu verhindern.

4. Bis ein Gericht anders entscheidet oder wir eine andere Unterkunft finden, werden wir hier bleiben, und daher wäre das Eindringen in unser Haus DE- NUNCIATED, da es sich um ein mutmaßliches Verbrechen des BURGLARY BREAK IN, typisiert in Artikel 202 des CP, handeln würde, das mit einer Gefängnisstrafe von sechs Monaten bis zu zwei Jahren bestraft wird, wenn es von Privatpersonen begangen wird; oder Einbruch in eine Wohnung, wie in Artikel 534 des Strafgesetzbuches beschrieben, der mit einer Freiheitsstrafe von 2 bis 6 Jahren geahndet wird, wenn er von einer Behörde oder einem begangen wird.

Sie können diesen Text im PDF-Format auf der Website [okupatutambien.net](http://okupatutambien.net) herunterladen.



5. Aufgebot

Sobald Sie drinnen sind und sehen, dass die Situation unter Kontrolle ist, können Sie mit der Installation von Strom und Wasser sowie allgemeinen Reparaturen beginnen. In vielen Fällen funktionieren Strom und Wasser von Anfang an, aber es ist eine gute Idee, den Zustand zu überprüfen und die Schwachstellen der Strukturen zu beheben.

## 5.1 Das Wasser

**L**In den meisten Fällen verfügen leerstehende Häuser über Wasser, es sei denn, sie stehen seit langem leer und sind nicht an das Stromnetz angeschlossen. weil es nach dem Datum der Einstellung geändert wurde. Wenn Wasserrechnungen ins Haus kommen, sollte es kein Problem geben, aber wenn das Wasser in der Straße abgestellt wird, wird es, es wieder anzuschließen. Wenn Sie vorübergehend kein Wasser haben und einen sehr, sehr coolen Nachbarn finden, kann er vielleicht einen Schlauch zu Ihrem Haus verlegen und sich bereit erklären, einen Teil seiner Rechnung zu bezahlen, aber das ist zugegebenermaßen für alle ziemlich unangenehm.

Wenn Sie nach einer Hausbesetzung nicht sofort Wasser haben, muss ein Absperrhahn an der Stelle angebracht werden, an der die Hauptwasserleitung ins führt. In den meisten Häusern befindet sich der Absperrhahn an der Vorderseite des Erdgeschosses, innerhalb oder außerhalb des Hauses oder auf dem Bürgersteig. Wenn es sich um eine Wohnung handelt, befindet sich der Haupthahn wahrscheinlich in der Küche oder im Badezimmer. Wenn Sie den Schlüssel nicht finden, können Sie immer einen Nachbarn fragen, der im Haus ist (seien Sie sehr vorsichtig, da er/sie den Kanal anklopfen könnte). Wenn Sie den gefunden haben, ist er von

Drehen Sie die Traverse gegen den Uhrzeigersinn; wenn es sich um einen Hebel handelt, drehen Sie ihn eine  $\frac{1}{4}$  Umdrehung, um ihn zu öffnen (prüfen Sie zuerst, ob er bereits geöffnet ist). Wenn er aufgrund von Nachlässigkeit klemmt, gehen Sie sehr vorsichtig vor, da Sie den Hebel in die Hand bekommen könnten, was ein großes Problem wäre (Geduld ist sehr wichtig!). Normalerweise ist der Hebel offen, wenn er mit dem Rohr fluchtet, und geschlossen, wenn er senkrecht steht. Wenn Sie immer noch kein Wasser haben, folgen Sie dem Rohr bis zur Straße, wo sich ein weiterer Absperrhahn befinden sollte, der mit einem runden Metalldeckel mit der Aufschrift CY II versehen ist. Sie benötigen einen speziellen Kanalhahn.

Dieser Wasserhahn hat die Form eines Quadrats, etwa 4 cm auf jeder Seite, mit Vorsprüngen an den Ecken, die sich am besten genau ansieht. Diese Art von Wasserhahn wird nicht verkauft, da es illegal ist, sich ohne Genehmigung an Wasserleitungen zu schaffen zu machen. Es ist jedoch nicht schwer, einen solchen Wasserhahn selbst zu bauen. Messen Sie ein hohles Metallrohr von etwa einem Meter Länge und 4 cm Breite ab und schneiden Sie mit einer Radialsäge ein paar Schnitte an der Basis, so dass zwei Stifte zwischen die Zähne des Absperrhahns passen. Wenn Sie können, wäre es eine gute Idee, ein weiteres Rohr an das andere Ende zu löten, um ein "T" zu bilden, so dass Sie es fest drehen können. Eine  $\frac{1}{4}$  Umdrehung gegen den Uhrzeigersinn ist ausreichend. Es versteht sich von selbst, dass Sie dafür sorgen sollten, dass Sie niemand sieht. Sie können ein paar Behälter aufstellen und einige Ihrer Kollegen plaudern, während die anderen sich im Schacht ducken. In der Zwischenzeit sollten andere im Schacht auf Geräusche achten, denn es ist nicht ungewöhnlich, dass Wasser austritt. Lokalisieren Sie die undichten Stellen so genau wie möglich, gehen Sie um das Gebäude herum und suchen Sie nach undichten Stellen - oder Geysiren - und sagen Sie ihnen irgendwann, dass sie den Absperrhahn zudrehen sollen. Bevor Sie das Wasser endgültig abstellen, reparieren Sie die Risse oder schließen Sie die Absperrhähne an den Stellen, an denen es Lecks gibt. Richten Sie Ihr eigenes Wassersystem ein.

Wenn das Haus über einen Wasseranschluss verfügt, die Installation aber marode ist: trauen Sie sich, es selbst zu machen, und wenn Sie einen Kollegen haben, der sich damit auskennt, laden Sie ihn ein, Sie zu unterrichten. Die Rohre sind normalerweise aus Blei, Eisen oder Kupfer. Die ersten beiden sind in alten Häusern häufig anzutreffen, obwohl sie nicht mehr für die verwendet werden, da sie giftig sind. Außerdem sind sie viel schwieriger zu löten, obwohl man mit Gebo Links (siehe Zubehör im Internet) Reparaturen für Funken durchführen oder das alte Rohrstück mit einem anderen neuen Rohr verbinden .

Möglicherweise müssen Sie Ihr eigenes Wasserversorgungsnetz bauen oder einen Abschnitt austauschen (dazu setzen wir ein Gebo-Fitting auf das alte Rohr und schließen das neue Rohr an), Sie können Kupferrohr oder lebensmitteltaugliches Polyethylen verwenden (kaufen Sie kein landwirtschaftliches Polyethylen, obwohl es billiger , da es nicht zum Trinken geeignet ist). Letzteres ist die einfachste und billigste Lösung, sowohl für das Rohr als auch für die Anschlüsse. Allerdings wird Kupfer für den Transport von heißem Wasser verwendet, während lebensmittelechtes Polyethylen nicht geeignet ist.

Für die Installation von Kupfer und dessen Zubehör brauchen Sie einen professionellen Freund, der Ihnen hilft. In einem Hausbesetzerbüro, einem Hausbesetzerhaus oder einem Sozialzentrum können sie dir einige Tipps geben. Um ein Rohr an ein Stück zu löten, solltest du dass beide vorher absolut trocken sind, sonst wird es viel schwieriger. Sie können das Rohr mit einer einfachen Säge oder noch besser mit einem Kupferrohrschneider (fragen Sie in einem Baumarkt, Sanitärgeschäft oder ähnlichem) in Stücke schneiden. Vergessen Sie dabei nicht, das abgeschnittene Ende zu feilen (wenn Sie sägen), sonst passt es vielleicht nicht in die Stücke. Vor dem Anbringen des Rohrstücks an das betreffende Teil (Rohr, Bogen oder T-Stück) sollten Sie eine Flüssigkeit namens "Kupferabisolierer" auftragen. Dabei handelt es sich um eine Flüssigkeit in ähnlicher Form wie TIPEX, die mit demselben Pinsel aufgetragen wird. Dann montieren Sie die Teile so, wie sie sein sollen, so dass sie in einer Position sind

stabil, und mehr oder weniger fest. Das Abbeizmittel wird es dem Silberzinn erleichtern, sich an der zu lötenden Stelle zu verteilen. Nehmen Sie nun die Lötlampe und den entsprechenden Schweißbrenner, schalten Sie sie ein und beginnen Sie, die zu lötende Stelle zu erhitzen. Sobald die Lötstelle heiß genug ist, fangen Sie an, das Zinn auf die zu lötende aufzutragen und beobachten Sie, wie das Zinn schmilzt und die Stelle umgibt. Materialien: Kupferabbeizer, 5% Silberzinn und ein Lötbrenner. Das gesamte Material - mit Ausnahme Kupfers - kann etwa 20 € kosten.

Blei ist ein bisschen komplizierter, aber nicht unmöglich für jemanden, der bereit ist, es zu lernen. Sie wissen, dass Geduld die Mutter der Wissenschaft ist. Genau wie Kupfer erfordert es ein eigenes Abbeizmittel, das einem Stück Seife ähnelt und aufgetragen wird, wenn das Rohr bereits heiß ist. Dann legen wir die zu verbindenden Teile in eine stabile Position, erhitzen sie mit dem Brenner und bringen den Zinnstift an den zu lötenden Stellen an.

Für die Installation von lebensmittelechtem Polyethylen mit kleinem Durchmesser (20 mm,) brauchen Sie nur Ihre Hände und eine Bügelsäge (siehe Rohre und Fittings auf der Website), aber auch ein halbwegs brauchbares Sägemesser ist ausreichend.

Das erste, was Sie brauchen, ist ein Wasserzulauf, von dem aus Sie mit dem Bau der Anlage beginnen können. Wenn der Zulauf einen größeren oder kleineren Durchmesser als das Rohr hat, benötigen Sie ein sogenanntes "Reduzierstück" mit zwei Enden unterschiedlichen Durchmessers. Wenn kein Absperrhahn vorhanden ist, sollten Sie ihn mit den entsprechenden Fittings ausstatten, damit Sie ihn im Falle eines Defekts schnell abtrennen können. Nun müssen Sie die Rohre dorthin verlegen, wo Sie die Wasserhähne, den Spülkasten usw. anbringen wollen. .... Versehen Sie die Rohrabschnitte mit Formstücken wie Muffen, Bögen und T-Stücken. Sie können die Rohre unter dem Boden oder durch die Wände verlegen, sie öffnen und verputzen (z. B. in der Wand verlegen, um

Sie sollten es entweder zerkleinern und dann das Loch mit Gips, Zement usw. abdecken, oder Sie können es im Freien aufstellen und mit Schellen mit demselben Durchmesser wie das Rohr befestigen. In diesem Fall ist es keine gute Idee, die Installation ebenerdig vorzunehmen, da sie zerdrückt werden kann.

Wenn Sie keinen Wasseranschluss im Haus haben, müssten Sie Wassertanks über dem Waschbecken, der Spüle usw. anbringen, mit einem kleinen Wasserhahn am Boden des Tanks, um ihn nachzufüllen. Wenn Sie ein Dach haben, könnten Sie einen größeren Tank und eine Mini-Installation aus Polyethylen anbringen, um einige Wasserhähne im zu haben, da der Tank hoch oben steht und der Druck ausreicht, um ohne Pumpe auszukommen. Tanks sind in der Regel teuer, aber man kann sie auch selbst besorgen. Gelegentlich wird ein Mülleimer verwendet, der ein großes Fassungsvermögen und einen Wasserauslass am Boden hat, um die Reinigung zu erleichtern (wenn er keinen hat, können Sie diesen Auslass nutzen, um ein Rohr anzuschließen. Wenn Sie dies tun müssen, sollten Sie das Wasser nicht trinken.

## Entwässerung

Fast alle Häuser haben Abflüsse, was ist in der Regel genommen werden die Toiletten und Rohre zu verkaufen, aber die Abflüsse sind von keinem Interesse, es sei denn, sie sind aus Blei und sind sichtbar, wenn sie vertieft sind Sie Glück gehabt haben. Es gibt ein Hauptabflussrohr, das in der Regel vertikal verläuft und einen Durchmesser von 110 mm oder 125 mm hat, wo der Mangüeton (Abfluss oder Rohr, in dem das Wasser abläuft) von der Toilette (110 mm, 90 mm) und andere Abflussrohre mit kleinerem Durchmesser von Waschbecken, Bidet, Spüle, Duschwanne und Badewanne (50 mm, 40 mm, 32 mm). Die Fallrohre

Die Hauptrohre können aus Blei, Eisen, Uralit und PVC bestehen, die zusammenführenden Rohre sind aus Blei und PVC. Als Erstes müssen Sie Wasser in die Toiletten gießen und prüfen, ob das Wasser, das in den Abfluss fließt, wie in den Wasserleitungen, nirgendwo herauskommt und kein Teil fehlt. Es ist wichtig, dies berücksichtigen, damit kein Boden abfließt, denn das würde den Verfall des Hauses fördern.

Wenn Ihr amigx fonta in der Nähe ist, bringen Sie es wieder durcheinander, und wenn nicht, erhalten Sie weitere Ratschläge.

Wenn das Problem ein Riss oder ein Loch ist, egal aus welchem Material, besorgen Sie sich "Kaltschweißen", prüfen Sie das Etikett, um zu sehen, welche Art von Material es repariert, und die Anweisungen, wie es effektiv verwenden ist.

Wenn ein Stück fehlt, besorgen Sie sich die notwendigen Fittings und alle neuen Rohre, die Sie benötigen, um den fehlenden Abschnitt zu ersetzen. Wenn es sich um Blei handelt, gibt es spezielle Kupplungen, um das Blei auf einer Seite zu befestigen und mit der anderen Seite fortzufahren.

Wenn es aus PVC besteht, vergewissern Sie sich, dass die gekauften Teile und das Zubehör den gleichen Durchmesser haben, und kaufen Sie PVC-Kleber, um sie zu verbinden, wenn sie horizontal sind, aber wenn sie vertikal sind, ist das nicht nötig.

Wenn das Problem im Toilettenventil oder im Siphon liegt (das sind die Armaturen, die die Toilette mit dem Abfluss verbinden), demontieren Sie es und bringen Sie es zum Sanitärgeschäft und fragen Sie nach dem gleichen, Sie können die Verkäufer fragen, wie man es zusammenbaut, sie wissen es oft und sagen es Ihnen. Dies gilt auch für alle anderen Reparaturen, die Sie eventuell vornehmen müssen.

Wenn das Problem im Spülkasten liegt, demontieren Sie ihn (mit Geduld, um den Mechanismus nicht zu zerstören), und dasselbe gilt für die Rohrleitungen. Wenn es der Schlauch ist (das Rohr, durch das das Wasser abfließt), gibt es einen Kitt (Klempnerkitt), fragen Sie auch, wie man ihn benutzt, wo immer Sie ihn kaufen. Mit Klempnerkitt können Sie kleine Lecks mehr oder weniger stabil reparieren.

Die Anbringung muss mit Klempner- und Klebeband erfolgen, wobei darauf zu achten ist, dass das Material, auf das es aufgebracht wird, gründlich getrocknet ist, und dann wie in der Gebrauchsanweisung angegeben trocknen lassen.

Bei einer Verstopfung in den Geräten, außer der Toilette, muss man zunächst wiederholt mit einem manuellen Kolben mit einer schnellen und energischen Auf- und Abwärtsbewegung drücken. Wenn man merkt, dass der Widerstand gegen die Bewegung abnimmt, bedeutet das, dass es gelungen ist, die Verstopfung zu beseitigen; wenn nicht, wiederholt man den gleichen Vorgang, aber diesmal mit der Basis des Kolbens, die mit Wasser bedeckt ist, so dass ein größerer Druck auf die Verstopfung ausgeübt wird. Gelingt dies immer noch nicht, verwenden wir einen Drahtstößel (ein Drahtbügel kann verwendet werden, um die Verstopfung, Haare, Lappen usw. zu entfernen) und Druckwasser, für die Toilette den gleichen Vorgang wie mit dem manuellen Stößel, aber mit dem Boden eines Mopps. Es gibt auch chemische Mittel zur Beseitigung von Verstopfungen, wie z. B. Natronlauge, mit denen man sehr vorsichtig sein muss.

Eine wirksame, einfache und kostengünstige Lösung für den Abfluss eines Haushaltsspülbeckens besteht darin, einen Schlauch mit demselben an dem Teil des Abflusses zu befestigen, der unten herauskommt. Er wird in sehr heißem Wasser oder mit einem Feuerzeug erwärmt, um den Schlauch gut , und dann in die richtige Position gepresst. Dann wird der Schlauch mit einer Schelle festgezogen und zum nächsten Fallrohr, Sumpf oder Abfluss geführt, wobei das Gefälle im Auge behalten werden muss (Angeberrecht), damit der Schlauch auf dem Weg nach unten nicht durchhängt.

Wir ermutigen Sie, es selbst zu tun. Das Wichtigste bei allen Reparaturen ist, sich zu trauen und sich selbst zu managen, denn Wasser ist nur Wasser, und wenn man verwirrt ist, kann man es noch einmal versuchen. Denken Sie daran, dass wir viel fähiger sind, als die überspezialisierte Gesellschaft uns beigebracht hat.



## 5.2 Die Elektrizität

*Seien Sie vorsichtig mit dem Licht, wenn Sie nicht wissen, was Sie tun, es nicht, es ist sehr gefährlich: der Strom könnte Sie töten.*

**S**Wenn Sie beim Betreten des Hauses einen Schalter umlegen und das Licht angeht, haben Sie Glück gehabt. Wenn dies nicht der Fall ist, sollten Sie sich nach den Lichtkasten. Prüfen Sie, ob die Schalter in Ordnung sind; wenn sie in Ordnung sind und Sie immer noch kein Licht haben, sollten Sie zum Zähler (Kasten mit einem horizontalen Rad im Inneren und Zahlen) am Eingang der Wohnungen gehen, wenn sie alt sind, und für eine modernere Installation in einem Schrank oder Raum in der Eingangshalle mit einem Multimeter (es wird verwendet, um zu sehen, ob es Strom gibt, messen Sie die Amperezahl, Spannung ...). Wenn Sie kein Multimeter haben, machen Sie es nach dem Diagramm auf der Seite, aber es ist besser, einen Freund oder einen CSO nach einem zu fragen, obwohl Sie eines in Elektro- oder Eisenwarengeschäften kaufen können (ungefähr 6€). Prüfen Sie die Stromstärke, indem Sie den schwarzen Draht an den Erdungsanschluss und den roten Draht an den stromführenden Draht legen (siehe Diagramm auf Seite XXX). Versuchen Sie es nicht mit einem Polsucher (Schraubendreher mit Glühbirne zum Prüfen der Stromstärke), da diese sehr viel Strom führen und explodieren könnten.

Wenn am Zähler kein Strom anliegt, aber am Eingangskabel des Gebäudes Strom anliegt, ersetzen Sie die Eingangssicherung. Das Kabel von der Sicherung zum Zähler kann entfernt werden. Verbinden Sie es wieder mit dem Zähler, indem Sie zuerst die Sicherung entfernen. Dazu müssen Sie die Plombe des Zählers aufbrechen (das ist eine Straftat, die mit Betrug geahndet werden kann).

### Damit der Zähler nicht mitläuft

1. Überbrückung, 2. Bohrer, 3. Magnet, 4. negativ.

1. Nehmen Sie ein 60-Ampere-Kabel und verbinden Sie das stromführende Kabel des Messgeräts mit dem Ausgangskabel mit Hilfe eines Kabelschuhs, so dass der Strom nicht durch das Messgerät fließt, aber entfernen Sie bitte die Sicherung, um sich nicht selbst einen Stromschlag zuzufügen.

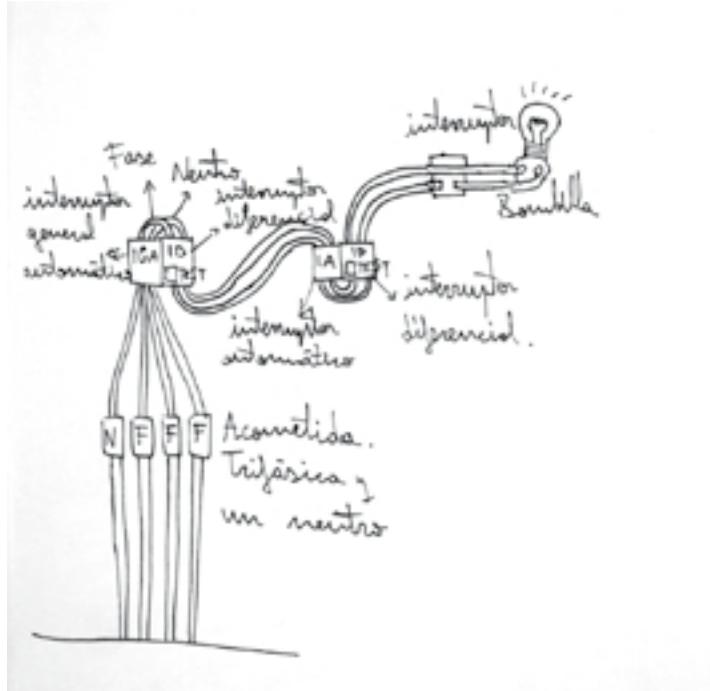
2. Auf der Oberseite des Messgeräts bohren mit einem 1-mm-Bohrer in den Messgerätekasten und führen ein 0,8 bis 1-mm-Nylonkabel ein - es ist wichtig, dass es aus Nylon ist. -Es ist wichtig, dass es aus Nylon ist. Führen Sie es ein, bis das Zählrad anhält und die Zahlen aufhören zu laufen.

3. Wenn Sie einen starken Magneten auf den Zähler legen, bleiben einige Zähler stehen, aber der Zähler kann beschädigt werden.

4. Bei einigen Schaltern ist es möglich, auf der Seite des Glases, auf der man das Rad sieht, ein Fotonegativ durch die Rückseite des Glases einzuführen und das Rad anzuhalten.

Wenn der Strom in der Straße abgestellt wurde, fragen Sie einen befreundeten Elektriker oder ein benachbartes besetztes Haus, ein Sozialzentrum oder ein Hausbesetzerbüro um Rat. Wenn Sie das nicht können, sollten Sie sich besser einen anderen Ort suchen, denn es ist verrückt, ihn wieder anzuschließen. Für jede Anzahl von Hauseingängen gibt es Verteilerkästen, die vom Stromnetz zu jedem Gebäude führen. Diese Verteilerkästen sind in der Regel leicht zu erkennen, da sie sich in der Regel auf der befinden, obwohl sich die Trennstelle manchmal in einem nahe gelegenen Hauseingang befindet. Sie können zwar jederzeit einen Generator mit Benzin kaufen, aber er ist unbequem und gefährlich, riecht schlecht, erzeugt Rauch und macht viel Lärm.

Wenn Sie das Haus eines Freundes haben, sollten Sie aber zuerst das Elektrizitätswerk bitten, die Leistung des Stroms in Ihrem Haus zu erhöhen. Dann müssen Sie nur noch die Differenz in der Rechnung bezahlen. Wenn die Elektroinstallation in Ihrem Haus einen Kurzschluss hat oder fehlerhaft ist, können Sie sie nach dem folgenden Schema wiederherstellen.



Die Einrichtung einer Elektroinstallation für ein Haus ist nicht kompliziert, aber es gibt einige Vorsichtsmaßnahmen zu beachten. Der Teil des Anschlusses von der Straße bis zum ersten Schalter ist der komplizierteste, da er der leistungsstärkste Teil ist. Sobald jedoch der erste Schalter, der so genannte ICP (Power Control Switch), angeschlossen ist, ist es ein Kinderspiel. Der ICP wird vom Unternehmen so eingestellt, dass der Verbrauch auf

die Macht, die wir beauftragt haben, in unserem Fall die, die wir wollen, so dass wir sie direkt entfernen können.

Es folgt der IGA (Automatic General Circuit Breaker), der am Kopfende als allgemeiner Schutzschalter für alle Stromkreise einer Versorgung fungiert. Es handelt sich um einen "Schutzschalter", wie der Leistungsschalter bei einem Kurzschluss oder einem längeren Stromverbrauch, der über dem des IGA liegt, auslöst, um eine Überhitzung des Kabels zu verhindern.

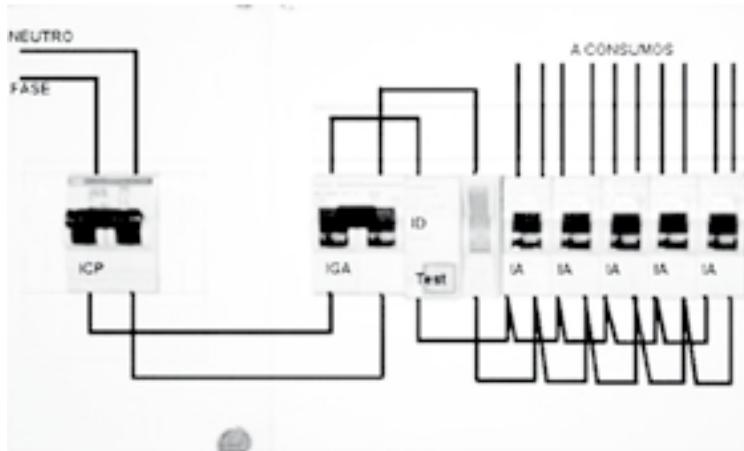
Der nächste Schalter ist der ID (Fehlerstrom-Schutzschalter). Dabei handelt es sich um eine Schutzvorrichtung, die die Anlage abschaltet, wenn sie feststellt, dass ein Leckstrom aus der Anlage austritt, der die Sicherheit von Personen gefährden könnte. Es ist wichtig, einen Prüfkopf zu betätigen oder zu "testen", der in die Vorrichtung integriert ist; auf diese Weise können wir garantieren, dass unsere Anlage sicher ist.

Die IA (Amperage Circuit Breakers) sind kleine magnetothermische Schalter, ähnlich den IGA, die jeden Stromkreis einzeln schützen. Sie haben je nach Dicke (Querschnitt) der Drähte des Stromkreises, den sie schützen, unterschiedliche Stromstärken\*:

- 25 Ampere, Ofenkreislauf.
- 20 Ampere, Waschmaschinenstromkreis.
- 16 Ampere, Steckerkreise.
- 10 Ampere, Beleuchtungsstromkreise.

\*Wenn ein AI auslöst, ist dies ein Zeichen für einen Fehler, den Sie lokalisieren müssen. Sie dürfen ihn niemals umgehen oder einen mit einer höheren Amperezahl installieren, da sich die Leitung erhitzen und einen Brand verursachen kann.

In der Regel legen wir für jeden Teil des Hauses einen an, je nach dem Verbrauch, den wir jeweils benötigen werden. Zur Verdeutlichung ist ein kleines Diagramm beigefügt.



### 5.3 Mauerwerk und "ñapas".

Wahrscheinlich haben Sie schon einmal ein Haus besetzt, das baufällig oder reparaturbedürftig ist. Viele Vermieter lassen ihre Gebäude von sich aus verfallen, wenn sie nicht absichtlich beschädigen, paradoxerweise den Hausbesetzern oft vorgeworfen wird. Undichte Stellen, defekte Fallrohre, Löcher, Einbrüche oder Katastrophen sind ganz typisch. In diesem Abschnitt werden wir einige grundlegende Ratschläge geben, ohne zu sehr ins Detail zu gehen. Wenn Sie etwas Konkretes wissen möchten, wenden Sie sich bitte wieder an sachkundige Kollegen oder an einen Hausbesetzer, den Sie kennen.

- Zement: die Mischung ist sehr einfach, in Proportionen, die je nach Zweck variieren, etwa drei Teile Sand zu einem Teil Zement. Wenn Sie eine große Menge benötigen, ist es am besten, den Teig auf dem Boden mit Schaufeln zu machen, zuerst mischen Sie den Sand mit dem Zement, und nachdem Sie einen kleinen Vulkan gemacht haben, fügen Sie ein wenig Wasser hinzu, mischen und wiederholen, bis Sie einen kleinen Graben mit der Schaufel machen können, ohne ein Loch in den Boden zu machen.

verschwindet schnell. Verwenden Sie Kellen oder Spachteln, und zum Verputzen (Verkleiden einer Wand) eine Kelle. Wenn Sie eine Wand hochziehen wollen, müssen Sie das richtig machen, aber es ist nicht allzu kompliziert, wenn Sie Bezugsschnüre verwenden, um die Senkrechte und Waagerechte zu halten. Die Ziegelsteine sollten vor dem Verlegen nass sein und in der Reihenfolge eins zu zwei verlegt werden (wie auf jeder Wand zu sehen). Wenn möglich, sollten Sie an den Seitenwänden dicke Spikes anbringen, um dem Block mehr Stabilität zu verleihen.

- Gips: Gips kann verwendet werden, um Löcher zu stopfen oder eine Innenwand zu verkleiden, wenn sie in sehr schlechtem Zustand ist. Am einfachsten ist schwarzer oder verzögerter Gips, weil er länger zum Trocknen braucht und die Textur besser zu handhaben ist, auch wenn die Oberfläche nicht so fein ist wie die weiße. Er lässt sich sehr gut von Hand oder mit Hilfe einer Kelle verarbeiten. Der Gips wird in eine Schöpfkelle gegossen, und beim Mischen wird nach und nach Wasser hinzugefügt, bis eine dichte, pürierte Textur erreicht ist. Er ist billig und leicht zu verarbeiten (1,20 € pro Sack, aber ich bin sicher, dass es in Ihrer Nähe eine Baustelle gibt, wo Sie ihn kaufen können), aber nicht sehr widerstandsfähig für Außenbereiche.
- Zementkleber: Er ist leicht zu handhaben, ähnlich wie Gips, und ist ein sehr starkes Material, um z. B. Fliesen an die Wand zu kleben, oder auch schwere Fragmente (sogar Marmorsplitter).
- Abstützung: Eines der ersten Dinge, die Sie zu Ihrer Sicherheit tun sollten, ist die Sicherung der Konstruktion an ihren schwächsten Stellen. Die Stützen sind zwei gesteckte Metallrohre. Sie sind so verstellbar, dass sie von der Basis bis zu der abzustützenden Stelle gut passen. Um einen Balken in schlechtem Zustand zu verstärken, kann ein dickes Brett über die Länge des Balkens gelegt werden, das von zwei Streben an den Enden gehalten wird, und vom Boden bis zur Deckenplatte fest angezogen werden. Achten Sie jedoch darauf, dies nicht mit zu viel Kraft zu tun, da Sie sonst den Boden der darüber liegenden Etage beschädigen könnten und die Abhilfe schlimmer wäre als die Heilung.

die Krankheit. In einigen Gebieten ist es ratsam, immer unter Aufsicht eines sachkundigen Kollegen, einen Teil des Daches oder des Bodens wegzuworfen, anstatt zu versuchen, ihn zu reparieren, nach dem Prinzip, dass es besser ist, etwas wegzuworfen, als es einstürzen zu lassen.

- Leckagen und Feuchtigkeit: Wasser gibt Leben, aber sicher nicht den Gebäuden. Dies ist vielleicht das gefährlichste Element für die Instandhaltung eines Gebäudes, vor allem alten Gebäuden, da Undichtigkeiten und Feuchtigkeit im Laufe der Jahre Balken und Strukturen ernsthaft beschädigen können. Grundsätzlich gibt es zwei Arten von Dächern: Flachdächer und Ziegeldächer.

- Planen: Dämmung, Neigung und Entwässerung sind die wichtigsten Punkte. Für die Dämmung wird in der Regel Asphalt Dachpappe verwendet, die zwar teuer ist, aber nicht selten auf einer Baustelle zu finden ist. Um sie zu verlegen, wird das Dach mit Teer imprägniert, mit einem Schweißbrenner erhitzt und die Plane darauf gelegt und gut gespannt. Es gibt auch einen wasserfesten Anstrich für den Außenbereich, aber der ist sehr teuer.

- Dachziegel: Das Auswechseln von Dachziegeln ist nicht schwierig, aber man muss vorsichtig sein, wenn man auf die Ziegel tritt, um weitere Brüche zu vermeiden, also immer auf die konkaven Ziegel treten. Wenn die darunter liegende Struktur durch Wasser beschädigt ist, ist es am besten, an den Rändern, neben den Wänden und über die Balken zu gehen. Manchmal ist der Zustand so schlecht, dass es ratsam ist, eine Abdeckung für gesamte beschädigte Dach anzufertigen. Mit Werbeplanen lässt sich ein stabiles Überdach anfertigen. Im Internet gibt es viele Unternehmen, die Werbeplanen anbringen und alle paar Tage Dutzende und Hunderte von Metern Plane wegwerfen. Wenn du dort anrufst und nach Planen für einen guten Zweck fragst (z. B. für ein Kindercamp), werden sie sie gerne für dich aufbewahren. Um sie aufzuhängen, werden sie zugeschnitten und mit einer Holzlatte an einer Wand oder auf dem Dach befestigt, um den Druck gleichmäßiger zu verteilen, denn Schrauben oder Nägel würden die Plane durchbohren.

- Fenster: Wenn das Glas kaputt ist - was häufig der Fall ist - kann es durch dünne Methacrylatplatten ersetzt werden. Natürlich wird es nie das gleiche sein wie neues Glas, aber das Preis-Leistungs-Verhältnis ist nicht schlecht (3 oder 4 € pro m<sup>2</sup>). Man findet sie bei Manuplast (Atocha), einem Geschäft, das sich auf alle Arten von Kunststoffprodukten spezialisiert hat. Man kann sie mit einer Schere zuschneiden und mit Klebeband oder Klebstoff befestigen. Wenn Sie Glück haben, finden Sie vielleicht passendes Glas, das Sie mit einem Cristalex-Roller zuschneiden können, aber wenn Sie das nicht können, können Sie es auch in einem Glasgeschäft zuschneiden lassen.

- Fußböden: Wenn der Fußboden in einem sehr schlechten Zustand ist und Sie eine einfache und billige Lösung suchen, sind Klebeböden der richtige Weg. Sie sind ab 0,90 € pro m<sup>2</sup> erhältlich. Nachdem Sie den Boden gut gereinigt haben, tragen Sie einen Kleber auf und kleben die Rolle auf, wenn Sie unten angekommen sind, schneiden Sie sie ab und machen parallel weiter.

- Reißen Sie eine Wand oder Trennwand ein: Viele verlassene Häuser sind mit Brettern vernagelt, um Sie draußen zu halten. Sobald sie jedoch ihren Zweck nicht mehr erfüllen, müssen Sie sie loswerden. Wenn sie sich in den Fenstern befinden, ist das kein Problem: Schlagen Sie mit einem Blumentopf (nicht mit dem von den Geranien, sondern mit einem kleinen Vorschlaghammer) und einem Vorschlaghammer kräftig auf sie ein, keine Sorge, sie schließlich entfernt. Wenn die Mauer auf der Straße steht, ist es vielleicht eine gute Idee, sich zu verstecken, falls die Nachbarn oder die Polizei nervös werden. Ihr könnt euch als Arbeiter verkleiden, und während einige von euch mit roher Gewalt vorgehen, können die anderen die Trümmer aufsammeln.

- Malen: Neben dem Malen mit einer Walze von unten nach oben, wenn Sie für die billigste suchen, können Sie Tempera verwenden. Sie wird mit ein wenig Wasser und auf Wunsch mit einer Beize gemischt. Allerdings ist sie nur für Innenräume geeignet. Für kostengünstige Außenanstriche können Sie Kalk verwenden, und für eine staubige oder abblätternde Wand können Sie Alkyd verwenden, um einen Film zum Überstreichen herzustellen.





6. Verteidigung rechtlich

## 6.1. Die Gebühren sind möglich:

**D** Im Folgenden finden Sie eine Liste möglicher Anklagen, die Ihnen im Rahmen Hausbesetzung drohen können. Es sind nicht unbedingt alle aufgelistet (die häufigste ist, dass Sie immer wegen "Usurpation" angeklagt werden); manchmal sind einige aufgelistet und andere nicht, und manchmal sind sie in Kombination aufgeführt. In jedem Fall stehen einige dieser Straftaten im Zusammenhang mit der Besetzung von Sozialzentren und weniger mit der Besetzung von Wohnungen. unter bestimmten Umständen, die nicht der Fall sein müssen.

### 6.1.1. Encroachment

**L** Hausbesetzungen wurden in der Geschichte Spaniens nur als Straftat eingestuft: unter Primo de Rivera, als sie dem Straftatbestand der Aufwiegelung gleichgestellt wurden, und bei jüngsten Reform des Strafgesetzbuchs im Jahr 1995 - die vom spanischen Parlament verabschiedet wurde - als Straftat. PSOE und IU-, die Usurpation als Straftatbestand einführen.

Artikel 245.1 des Strafgesetzbuchs bezieht sich auf denjenigen, der eine Immobilie mit Gewalt gegen eine Person besetzt. Da dies bei einer Hausbesetzung nicht der Fall ist - wenn die Immobilie bewohnt oder überwacht wird, sollten Sie diese Option sofort verwerfen - ist es nicht notwendig, diesen Artikel anzuführen.

Was Sie interessieren sollte, ist Artikel 245.2 des Strafgesetzbuches, in dem es heißt:

"Wer unbefugt ein fremdes Grundstück, eine fremde Wohnung oder ein fremdes Gebäude, das keine Wohnung ist, in Besitz nimmt oder sich gegen den Willen des darin aufhält, wird mit einer Geldstrafe von drei bis sechs Monaten .

Bei der letzten Reform des Strafgesetzbuchs im Jahr 2010 wurde das Strafmaß für gewaltsame Aneignung erhöht. Bei der gewaltlosen Usurpation - oder Hausbesetzung - gab es jedoch keine Änderung; die Strafe von drei bis sechs Monaten wird beibehalten.

In der Regel - vor allem in dicht besiedelten Gebieten wie Madrid - wird eine Person erst dann zu einer Haftstrafe verurteilt, wenn sie eine Strafe von zwei Jahren und einem Tag oder mehr hat, obwohl es gelegentlich Fälle gibt, in denen die Strafvollstreckungsgerichte eine Bewährungsstrafe ablehnen und eine Person zu einer Haftstrafe von weniger als zwei Jahren verurteilt werden kann.

Jede Verurteilung wegen einer Straftat (keine Ordnungswidrigkeit), wie z. B. Amtsanmaßung, führt zu einem Strafregister. Wird eine Person wegen einer noch nicht verjährten Straftat zu einer Freiheitsstrafe verurteilt, ordnet das Strafvollstreckungsgericht in der Regel eine Freiheitsstrafe an, ohne zu berücksichtigen, wie kurz die Strafe sein kann. Die Verjährungsfrist für den Tatbestand der Amtsanmaßung läuft zwei Jahre nach Verbüßung der Strafe ab (d. h. zwei Jahre nach Zahlung der letzten Rate der Geldstrafe).

Auf jeden Fall gibt es derzeit nur sehr wenige Verurteilungen wegen Übergriffen auf soziale Einrichtungen. Sie sind häufiger bei Wohngebäuden, aber im Allgemeinen hat in dieser Stadt noch nie jemand einen Tag im Gefängnis verbracht, da es sich bei den Strafen um Geldstrafen handelt. Dennoch,

Es sollte nicht vergessen werden, dass jede zweite nicht bezahlte Tagesrate einer Freiheitsstrafe von einem Tag gleichkommt. Wenn also eine Person zu einer Geldstrafe von zwei Monaten verurteilt wird und diese nicht bezahlt, kann sie zu einer einmonatigen Freiheitsstrafe in einer Justizvollzugsanstalt verurteilt werden.

Die Höhe der Geldstrafe richtet sich in der Regel nach den persönlichen Verhältnissen des Täters. Die Staatsanwaltschaft (Privatanwaltschaft oder Staatsanwaltschaft) beantragt in der Regel eine Geldstrafe von etwa 20 Euro pro Tag, obwohl eine so hohe Geldstrafe nur selten verhängt wird, wenn es sich bei dem Täter um eine Person mit geringen finanziellen Mitteln handelt.

## 6.1.2. Beschädigung:

**P** Man kann von einem Schadensdelikt sprechen, wenn eine Sache teilweise oder ganz unbrauchbar gemacht wird. Der Schaden gilt als Straftat, wenn der verursachte wirtschaftliche Schaden 400 Euro oder mehr beträgt. Der Schaden gilt als Straftat, wenn der verursachte wirtschaftliche Schaden größer oder gleich 400 Euro ist, gemäß Artikel 263 des Strafgesetzbuches, der Folgendes vorsieht:

"Wer einem anderen einen Schaden zufügt, der nicht durch andere Titel dieses Gesetzbuchs abgedeckt ist, wird mit einer

Geldstrafe von sechs bis 24 Monaten bestraft, wobei die wirtschaftliche Lage des Opfers und die Höhe des Schadens berücksichtigt werden, wenn dieser 400 Euro übersteigt. Im

Allgemeinen wird dieser Vorwurf oft mit dem Vorwurf der widerrechtlichen Aneignung verknüpft, so als ob es sich um ein handeln würde. Dies ist so, weil

Es ist üblich, ein Vorhängeschloss, ein Schloss, ein Fenster usw. aufzuzwingen oder aufzubrechen, um sich Zugang zur Immobilie zu verschaffen, oder Graffiti an die Wände zu malen (der wirtschaftliche Schaden wird in diesem Fall danach bemessen, wie viel es die Immobilie kostet, sie zu überdecken) usw. Bei einer Zwangsräumung gibt der Eigentümer ein Gutachten in Auftrag, das mit einem anderen Gutachten vor dem Einzug verglichen werden kann und in dem festgestellt wird, welche Schäden Sie während Ihres Aufenthalts in der verursacht haben. Manchmal sind die Forderungen ungeheuerlich, aber im Allgemeinen ist es schwierig, den Schaden zu individualisieren (nachzuweisen, dass Sie und nicht anderes ihn verursacht haben), so dass sie in der Regel ins Leere laufen. Wenn der Kostenvoranschlag des Sachverständigen 400 Euro nicht übersteigt (z. B. liegen die durchschnittlichen Kosten für ein Schloss bei etwa 15 Euro), dürfte es sich bei der Schadensersatzforderung um eine einfache Ordnungswidrigkeit handeln, bei der die Geldstrafe deutlich unter 400 Euro liegt. Die Straftat an sich ist kein Verbrechen, aber sie ist ein Verbrechen an sich.

## 6.1.3. und Raubüberfall:

**E** nchmal, wenn man eine Hausbesetzung macht und die Nachbarschaft, oder jemand sieht, wie Sie eindringen, wird normalerweise ein Einbruch gemeldet. Das ist ein relativ logischer Fehler, denn nicht jeder weiß, dass es Hausbesetzer ... und plötzlich sieht man mehrere Leute in ein Gebäude eindringen, von dem man nicht wissen muss, dass es leer ist.... Oder, selbst wenn es leer ist, wollen sie vielleicht etwas mitnehmen, das sich dort befindet, und haben keine Lust, es zu besetzen.

Auf jeden wurde gelegentlich eher von Einbrüchen als von Usurpation berichtet.

Einbruchdiebstahl, der mit einer Freiheitsstrafe von einem bis drei Jahren geahndet wird, ist in den Artikeln 237, 238 und 240 des Strafgesetzbuchs geregelt:

#### **Artikel 237.**

Den Straftatbestand des Diebstahls erfüllt, wer sich in Gewinnerzielungsabsicht fremder beweglicher Sachen bemächtigt, indem er sich mit Gewalt Zugang zu dem Ort verschafft, an dem sie befinden, oder indem er Personen Gewalt antut oder einschüchtert.

#### **Artikel 238.**

Wer den Straftatbestand des Raubes mit Gewalt gegen Sachen begeht, macht sich des Verbrechens des Raubes schuldig, wenn einer der folgenden Umstände vorliegt:

Aufstockung.

Bruch einer Wand, der Decke oder des Bodens oder Bruch Tür oder eines Fensters.

Aufbrechen von Schränken, Truhen oder anderen verschlossenen oder versiegelten Möbeln oder Gegenständen, Aufbrechen der Schlösser oder Auffinden der Schlüssel, um deren Inhalt zu entwenden, unabhängig davon, ob dies am Ort des Diebstahls oder außerhalb des Ortes geschieht.

Verwendung von Schlüsselattracten.

Deaktivierung bestimmter Alarm- oder Überwachungssysteme.

#### **Artikel 240.**

Wer sich des Einbruchdiebstahls schuldig macht, wird mit einer Freiheitsstrafe von einem bis zu drei Jahren bestraft.

Die anderen Arten des Diebstahls (Raub mit Gewalt oder Raub mit Einschüchterung) sind nicht mit dieser Tätigkeit verbunden. Was eine gewisse Ähnlichkeit mit ihr haben kann, ist

Einbruchdiebstahl in ein bewohntes Haus, eine verschärfte Form des zu analysierenden Verbrechens. Die Verwechslung mit dieser Modalität (und wir sprechen von "Verwechslung" in Fällen, in denen kein Gegenstand gestohlen wird, da, wenn jemand etwas "stiehlt", das sich im Haus befindet, es sich nicht mehr um eine "Verwechslung", sondern um eine "Begehung" handeln würde) würde beispielsweise Betreten eines Hauses auftreten, ohne zu wissen, dass es (wenn auch nur gelegentlich) von einer Person bewohnt wird, die dort die Nacht verbringt. Dies ist in Artikel 241 des Strafgesetzbuches geregelt:

1. Auf Freiheitsstrafe von zwei bis fünf Jahren ist zu erkennen, wenn einer der in Artikel 235 genannten Umstände vorliegt oder wenn der Diebstahl in einem bewohnten Haus, einem Gebäude oder einer öffentlich zugänglichen Räumlichkeit oder in einem ihrer Räume begangen wird.

2. Ein Haus gilt als bewohntes Haus, wenn es von einer oder mehreren Personen bewohnt wird, auch wenn diese zum Zeitpunkt des Einbruchs zufällig abwesend sind.

3. Höfe, Garagen und andere umschlossene Wohnungen oder Grundstücke, die an das Gebäude angrenzen und mit einer baulichen Einheit bildengelten als Nebengebäude eines bewohnten Hauses oder eines der Öffentlichkeit zugänglichen Gebäudes oder Grundstücks.

Um diese Verwirrung zu vermeiden, wird in der Regel eilig ein Transparent auf den Balkonen angebracht, was der Polizei in der Regel hilft zu verstehen, dass es sich um Hausbesitzer und nicht um Diebe handelt. Bei anderen Gelegenheiten und bei Massenbesetzungen wird ein Sprecher geschickt, um mit zu sprechen und zu erklären, dass es sich um eine Hausbesetzung handelt. In der Regel klärt sich die Sache schnell auf, sobald sie Ihr Haar sehen.... Das größte Problem ist, dass die Polizei im Falle eines Einbruchs direkt eindringen kann, weil sie davon ausgeht, dass das Verbrechen in diesem Moment begangen wird.

Ein weiterer wahrscheinlicher Fall ist, dass der Diebstahl nach der Räumung zur Aneignung hinzukommt, da sich die Anklage auf das angebliche Vorhandensein von Wertgegenständen in der Wohnung vor der Besetzung und deren Verschwinden nach dem Aufenthalt der Bewohner konzentriert. Wir empfehlen, Wertsachen in einem Zimmer aufzubewahren, um sie den Vermietern anzubieten, wenn sie kommen. Sie können Sie immer noch beschuldigen, bestimmte Gegenstände gestohlen zu haben, was Sie beweisen müssen, indem Sie nachweisen, dass sie am Tag vor der Hausbesetzung vorhanden waren. Dazu brauchen sie eine notarielle Urkunde oder ähnliches, was praktisch unmöglich ist, sowie den Nachweis, wer die einzelnen Gegenstände gestohlen hat, was in den Bereich des noch Schwierigeren fallen würde.

## 6.1.4. Öffentliche Unruhen :

**E** Die Zahl der Fälle von Hausbesetzungen ist relativ gering. Es muss etwas Großes passieren, das viel Arbeit erfordert und das Menschen, die auf der Straße stehen und viel Lärm machen, damit es klappt.

Dies ist in Artikel 557 des Strafgesetzbuchs geregelt:

Wer in einer Gruppe und in der Absicht öffentlichen Frieden , die öffentliche Ordnung dadurch stört, dass er Personen verletzt, Sachen beschädigt, öffentliche Straßen oder den Zugang zu ihnen in einer für die Verkehrsteilnehmer gefährlichen Weise versperrt oder in Einrichtungen oder Gebäude eindringt, wird unbeschadet der Strafen, die ihm nach anderen Vorschriften dieses Gesetzbuches drohen können, mit Freiheitsstrafe von sechs Monaten bis zu drei Jahren bestraft.

Die Strafe beträgt in der Regel weniger als 2 Jahre (im Falle einer Verurteilung bedeutet dies keine Haftstrafe, obwohl sie bei einer Verurteilung bis zu 3 Jahre fordern können; seien Sie also vorsichtig, denn eine Strafe von mehr als zwei Jahren wird verbüßt, eine Strafe von weniger als zwei Jahren, wenn Sie nicht sind, nicht). Die Anklage wird von der Polizei beantragt, sie ist also ziemlich willkürlich.

## 6.1.5. Widerstand und Ungehorsam:

**O**jo, es handelt sich um zwei Anklagen, die jedoch unter demselben Artikel, nämlich Artikel 556 des Strafgesetzbuches, unter Strafe gestellt sind:

Wer ohne unter Artikel 550 zu fallen, der Behörde oder ihren Bediensteten bei der Erfüllung ihrer Aufgaben Widerstand leistet oder schweren Ungehorsam leistet, wird mit Freiheitsstrafe von sechs Monaten bis zu einem Jahr bestraft.

Im ersten , dem des Widerstands, muss eine körperliche Komponente vorliegen, damit Sie angeklagt werden können, d. h. Sie wehren sich bei einer Festnahme gegen die Wegnahme, entweder mit den Armen oder den Beinen, indem Sie zuschlagen (seien Sie vorsichtig , wenn Sie Verletzungen verursachen, können Sie wegen eines Verbrechens oder Vergehens der Körperverletzung oder sogar eines Angriffs auf eine angeklagt werden), es reicht aus, wenn Sie weglaufen, um nicht gefasst zu werden, oder passiven Widerstand leisten. Je nachdem, was die Polizei vorwirft, kann es sich um eine Straftat oder eine Ordnungswidrigkeit handeln, die schwerwiegend oder geringfügig ist.

Bei Ungehorsam reicht es aus, wenn Sie einen Befehl erhalten (der klar formuliert sein muss und den Sie höchstens dreimal verweigern dürfen), um angeklagt zu werden. Stellen Sie sich vor, man sagt Ihnen, Sie sollen "aus dem Weg gehen" oder "an die Wand stellen" und Sie weigern sich. Dies ist ein typischer Fall. Es kann sich auch um ein Verbrechen oder ein Vergehen handeln, um eine schwere oder leichte Straftat.

## 6.1.6. Angriff auf die Autorität:

Dies ist in Artikel 550 des Strafgesetzbuchs geregelt:

"Wer die Behörde, ihre Bediensteten oder Amtsträger angreift oder Gewalt gegen sie anwendet, sie ernsthaft einschüchtert oder ihnen aktiv und ernsthaft Widerstand leistet, während sie ihr Amt ausüben oder bei der Ausübung ihrer Pflichten, macht sich der Körperverletzung schuldig.

**P**ür diese Straftat können Sie zu einer Freiheitsstrafe von bis zu 4 Jahren verurteilt werden. Und, wie in dem richtig bemerkt wird, müssen Sie ihnen nicht sagen, dass Sie nicht wegen dieser Straftat angeklagt werden können.

Wenn Sie das tun, beleidigen Sie sie einfach (obwohl, wenn Sie sie berühren, werden sie einen Verletzungsbericht verlangen, der besagt, dass Sie ihnen den Arm gebrochen haben, also seien Sie vorsichtig). Im Allgemeinen ist es am besten, sich von der Polizei fernzuhalten.

## 6.1.7. und Diebstahl:

Dies ist in Artikel 202.1 des Strafgesetzbuchs geregelt:

"Wer gegen den Willen des Bewohners in eine fremde Wohnung eindringt oder sich darin aufhält, ohne darin zu wohnen, wird mit Freiheitsstrafe von sechs Monaten bis zu zwei Jahren bestraft".

**T**Man muss schon sehr viel Pech haben, damit einem das passiert. Es passiert, wenn das Haus, das Sie betreten, nicht in einem guten Zustand ist. und der Eigentümer nachweisen kann, dass er/sie ein regelmäßiger Bewohner der Immobilie ist. Versuchen Sie, sie damit nicht zu belasten...

## 6.1.8. Elektrizitätsbetrug oder vergleichbare Situationen

**C**ei der Hausbesetzung ist es üblich, eine Art von Anschluss oder Abzweigung von Strom oder Wasser . Dies, so die Straftat des betrügerischen Missbrauchs von Elektrizität oder Wasser (wenn die Straftat von einer Person begangen wird, die kein Mitglied der Öffentlichkeit ist) wird gemäß Artikel 255 des Strafgesetzbuchs geahndet. 400, sonst handelt es sich um eine Ordnungswidrigkeit). Diese Straftat wird mit einer Geldstrafe von drei bis zwölf Monaten geahndet:

## Artikel 255.

Mit einer Freiheitsstrafe von drei bis zwölf Monaten wird bestraft, wer einen Betrug von mehr als 400 Euro begeht, indem er Elektrizität, Gas, Wasser, Telekommunikation oder ein anderes Element, eine andere Energie oder eine andere Flüssigkeit, die anderen gehören, auf eine der folgenden Arten verwendet:

Verwendung von Mechanismen, die zur Durchführung des Betrugs installiert wurden.

Böswilliges Verändern der Angaben oder Geräte Buchhalter.

Verwendung anderer heimlicher Mittel.

## 6.1.9. Besondere Erwähnung Rolle der Entschädigung für verursachte Schäden

**C** Wie bereits erwähnt, können viele der oben genannten Straftaten den Opfern in irgendeiner Form Schaden zufügen.

Der wirtschaftliche Schaden für das "Opfer" oder das Opfer des Opfers. Wenn der Wert des Schadens ermittelt ist, können die Täter zusätzlich zur Geldstrafe zum Ersatz des entstandenen Schadens verurteilt werden. Beträgt beispielsweise der Wert Rechnungen für den "abgehörten" Strom 2.000 Euro, so müsste dem Eigentümer zusätzlich zur Geldstrafe dieser Betrag gezahlt werden. Je länger die Hausbesetzung andauert, desto höher ist natürlich die Entschädigung (man zahlt ja nicht für einen Monat den gleichen Betrag wie für ein Jahr).

## 6.2 Damit verbundene Ordnungswidrigkeiten

# H

Zu den rechtlichen Risiken einer Hausbesetzung kommen noch eine Reihe weiterer hinzu, die Ihr Leben ziemlich kompliziert machen können, und sogar eine Zwangsräumung erzwingen. Die häufigsten sind:

-Lärm, der die Nachbarschaft stört: Die Beschwerden beziehen sich auf die ständige Anwesenheit der Stadtpolizei, Vorführungen und verschiedene Belästigungen. Die übliche Praxis besteht darin, die Zeiten der lautesten Veranstaltungen zu begrenzen und Vereinbarungen mit den Nachbarn zu treffen, um einen Dialog herzustellen, der das Zusammenleben für alle erleichtert.

-Coffeeshops in Sozialzentren: Sie benötigen eine Lizenz für den Verkauf von alkoholischen Getränken und eine separate Lizenz für den Verkauf von Lebensmitteln. Das Fehlen dieser Genehmigungen kann zu Kontrollen durch das Gesundheitsamt und die Stadtpolizei führen und sogar eine Schließung des Lokals zur Folge haben (wenn es sich innerhalb des befindet, sogar ein Räumungsbefehl). Die gängigsten Lösungen :

-Halten Sie die Tür immer verschlossen und bringen Sie eine Klingel an, um zu "beweisen", dass der Zugang auf vertrauenswürdige Gäste beschränkt ist.

-Die Wahrscheinlichkeit, dass sie die Bar bemerken, ist größer, wenn sie sich auf Straßenniveau befindet. Daher ist es ratsam, die Sichtbarkeit von der Straße aus einzuschränken: Vorhänge, Schilder vermeiden usw.

-Aus demselben Grund sollte verhindert werden, dass sich Menschen an der Tür versammeln, um zu trinken oder zu plaudern, dass sie trinken oder plaudern, dass sie auf der Straße

trinken oder dass sie an die Tür urinieren!

-Seien Sie vorsichtig mit Preislisten: Wenn es keine Lizenz gibt, können Sie nicht verkaufen. Eine Möglichkeit ist, dass es keine Preise gibt und die Leute "den Willen" bezahlen; wenn es welche gibt, schreiben Sie sie auf jeden nicht auf, sondern sagen Sie sie laut.

-Eine andere Möglichkeit ist, einen Verein zu gründen, da dieser das Recht hat, eine Bar für seine Mitglieder zu betreiben. Aber das bedeutet, dass man jeden, der auf ein Getränk hereinkommt, in ein Mitgliederbuch eintragen und ihm eine Mitgliedskarte geben muss, denn wenn die Polizei kommt, wird sie jeden fragen, der da ist. Das einzige Problem ist die Frage, wen man in den Vorstand des Vereins einträgt; wenn es Geldstrafen gibt, werden sie zuerst gegen das Vereinsvermögen und wenn es keine Geldstrafen gibt, gegen den Vorstand und dann gegen das Vermögen der Mitglieder verhängt...

-Illegale Antennen in Sozialzentren: Wenn sich in einem Sozialzentrum ein Freifunkgerät und damit eine Radioantenne befindet, kann es sein, dass das Ministerium für öffentliche Arbeiten vorbeikommt, um die...

## 6.3. Was normalerweise geschieht: Strafverfahren

**L** Wenn Sie in ein Haus einbrechen, dauert es in der Regel nicht lange, bis man Sie bemerkt. Und da es sich um eine öffentliche Straftat handelt, kann Sie jeder anzeigen, ohne dass der Eigentümer dies tun muss: das kann Ihr Nachbar sein oder jeder, der Sie sieht. Wenn der Grundstückseigentümer davon erfährt, wird er Sie ebenfalls anzeigen, unter anderem, weil er derjenige ist,



der Ihnen etwas antut.

Der Vermieter haftet dann stellvertretend und muss Sie entschädigen. Letztlich wird die Räumung von der Immobilie eingefordert.

## Räumungsversuche

Normalerweise dauert es nicht lange, bis die Polizei eintrifft. Etwa eine halbe Stunde oder so. Wenn es Nacht ist und sie nicht sofort auftaucht, kommt sie am nächsten Tag, aber trauen Sie ihnen nicht, manchmal tauchen sie jederzeit auf. Die kritischen Stunden sind die ersten Tage: Die Polizei kann Sie sofort aus dem Haus werfen, wenn sie Ihr Eindringen beobachtet hat (flagrante delicto) oder Zeugen hat, die es gesehen haben. Sie sollten die Aufenthalte in den ersten Tagen verstärken, und es wäre gut, wenn die Leute draußen bleiben, wenn sie kommen, damit sie erklären können, dass Sie schon mehrere Tage dort waren.

Wenn sie kommen, öffnen Sie nicht die Tür, es sei denn, sie haben einen Räumungsbefehl (es liegt an Ihnen zu entscheiden, was zu tun ist, aber in der Regel enden sie damit, Sie zu entfernen). Bitten Sie sie in diesem Fall, Ihnen den Räumungsbefehl zu zeigen, bevor Sie die Tür öffnen. Wie wir in einem anderen Abschnitt des Handbuchs erwähnt haben, gab es Fälle, in denen Personen durch das Vorzeigen eines Zettels aus der Ferne, z. B. des Ergebnisses eines Wettspiels, vertrieben wurden. Es kann sein, dass sie denken, dass ein Raubüberfall im Gange ist.

6.1.3 dieses Handbuchs

ld.

Wenn Sie den ersten Moment der Anspannung überwunden haben, wird sie sich in den folgenden Tagen wahrscheinlich legen. Wenn ein Vermieter/eine Vermieterin

Wird eine Anzeige erstattet, ordnet das Ermittlungsgericht an, dass die Polizei "Diligences" durchführt, die im Wesentlichen darin bestehen, "die Hausbesetzer" . Denken Sie daran, dass Sie, wenn Sie sich auf der Straße befinden, verpflichtet sind, sich auszuweisen, wenn Sie dazu aufgefordert werden (Art. 20.2 des Organgesetzes zum Schutz der Sicherheit der Bürger), aber Sie müssen nicht zugeben, dass Sie dort wohnen, oder dass Sie Schlüssel haben, oder dass Sie an der Hausbesetzung teilgenommen haben; entweder sind Sie zu einer pünktlichen Aktivität gekommen, oder Sie waren im Vorbeigehen, oder wenn sie Sie mit den Schlüsseln erwischen, haben Sie sie Ihnen geliehen oder aus dem Fenster geworfen. Wenn sie mit einem Durchsuchungsbefehl kommen, dann muss jemand kommen und sich ausweisen. Wenn sie dreimal kommen und sich niemand ausweisen kann, werden sie in der Regel zur Räumung übergehen, insbesondere bei Wohnungen. Erst mit der Identifizierung nimmt das Strafverfahren seinen Lauf. Sollte dies der Fall sein, sagen Sie ihnen höflich, dass Sie werden, aber sagen Sie ihnen, dass sie auf dem gegenüberliegenden Bürgersteig stehen sollen, und sorgen Sie , dass jemand die Tür hinter Ihnen schnell schließt. Wir raten Ihnen, nicht allein nach unten zu gehen, es sei denn, Sie sind sich darüber im Klaren; es ist ein schlechter Zeitpunkt, sich in dieser Situation zu befinden. Manchmal können Sie sich vielleicht durch ein Tor oder eine Pforte zu erkennen geben, aber in der Regel wollen sie Sie sehen.

Bei Sozialzentren ist es manchmal üblich, eine Liste mit Selbstbeschuldigungen auszuhändigen, d. h. eine Liste von Personen, die angeben, an der Hausbesetzung beteiligt gewesen zu sein, um die Personen einzugrenzen, die als Zeugen geladen werden sollen. Früher hat das besser funktioniert, weil die Richter die gesamte Liste vorgeladen haben, aber jetzt ist es üblich, dass sie auf Anraten der Polizei eine oder mehrere Personen von der Liste streichen. Ein Muster ist im Glossar beigefügt.

Manchmal identifiziert uns die Polizei im Rahmen ihres Sicherheitskonzepts für die Bürger, denn für sie sind Menschen, die beschließen, Häuser zu besetzen, potenzielle Kriminelle. Diese Ausweise werden nicht vor Gericht verwendet, sondern nur für ihre Datenbanken, falls sie sie brauchen.

## Strafverfahren

Sobald dies geschehen ist, beginnt das Strafverfahren, das aus folgenden Schritten besteht:

a) Die Ermittlungsphase: Sie wird vom Untersuchungsrichter durchgeführt, der nicht derjenige ist, der Sie verurteilen wird, sondern derjenige, der

1) ordnet die ersten Ermittlungsschritte an, einschließlich der Identifizierung (obwohl es noch viele weitere geben kann, wie z. B. das Fotografieren des Objekts, um festzustellen, welche Schäden vorhanden sind, oder die Aufforderung an das Elektrizitätswerk, den Nachweis zu erbringen, dass im Haus Strom verbraucht wird).

2) nimmt zunächst Ihre Aussage auf (sobald Sie identifiziert worden sind).

-Als erstes wird, wie gesagt, die Polizei ihre Arbeit tun. Sobald sie die Liste der Beschuldigten erstellt hat, wird sie Vorladungen verschicken. Das sind Telegramme, die an Ihre Wohnung geschickt werden und in denen nur steht, dass Sie an diesem und jenem Tag zu dieser und jener Uhrzeit in Begleitung eines Anwalts erscheinen müssen, wenn Sie das wollen, und zwar wegen einer Sache XXX, d.h. wegen einer beliebigen Zahl (wenn Sie sich nicht sehr klar ausdrücken, muss Ihr Anwalt vor dem Termin fragen, was Ihnen vorgeworfen wird). Sie müssen auch angeben, ob Sie als Zeuge oder als Angeklagter auftreten wollen. Wenn Sie als Angeklagter erscheinen, sind Sie verpflichtet, einen Anwalt mitzubringen, oder es wird Ihnen ein Pflichtverteidiger beigeordnet. In den meisten Fällen wird eine Person, die sich in einem besetzten Haus (oder in dessen unmittelbarer Nähe) aufhält, als Beschuldiger vorgeladen, insbesondere wenn es sich um eine Person handelt, die zugibt, an der Versammlung teilzunehmen, die den Raum verwaltet.

-Am festgesetzten Tag müssen Sie vor dem Untersuchungsrichter erscheinen (manchmal erscheint der Richter gar nicht und Sie werden von einem Gerichtsbeamten vernommen), der Ihnen einige sehr typische Fragen stellen wird: ob Sie das Gebäude an diesem und jenem Datum betreten haben, ob Sie das Schloss geknackt haben, ob Sie etwas kaputt gemacht haben, ob es Strom und Wasser gab usw. Stimmen Sie sich mit Ihrem Anwalt über die Antworten ab, je nachdem, wie Sie sich verteidigen wollen. Am Ende dieses Handbuchs finden Sie ein Muster für eine Erklärung, an dem Sie sich orientieren können.

Sobald dies geschehen ist, gehen wir weiter zu den

b) Gericht der ersten Instanz: Hier ist der Richter zuständig, der Sie vor Gericht stellt. Auch hier erhalten Sie einen Bescheid mit Datum und Uhrzeit, und Sie müssen vor Gericht erscheinen. Es kann zwischen 1 und 2 Jahren dauern, bis Sie zu diesem vorgeladen werden. Hier werden Sie feststellen, dass der Richter Ihnen keine Fragen stellt, denn das tun der Staatsanwalt, die Staatsanwaltschaft (der Anwalt des Vermieters) und Ihr eigener Anwalt. Auch hier sollten Sie sich mit Ihrem Anwalt über die Art der Verteidigung einigen. Der Prozess findet in der Regel erst Jahre nach der Räumung statt.

## 6.4. Faktoren, die Sie in einem Strafverfahren belasten können Usurpation:

**C**enn eine Strafverfolgung wegen Amtsanmaßung eingeleitet wird, gibt es eine Reihe von Elementen, die als Beweismittel gegen Sie verwendet werden können wenn sie im Polizeiprotokoll vermerkt sind. Wir erklären kurz, was sie sind:

a) Wie der Zutritt erfolgt: Sie müssen nicht nur darauf achten, dass Sie nicht gesehen werden, sondern auch darauf, was Sie (in Ihrer Umgebung und gegenüber den Beamten, die Sie identifizieren) über den Zutritt erzählen. In den ersten Stunden ist es auch wichtig, nicht beim Ein- und Ausgehen oder beim Blick von Balkonen fotografiert zu werden: Mützen, Unterhosen und Kapuzen sind in diesen Fällen nützlich.

b) Wer die Tür öffnet: Das Eindringen mit materieller "Gewalt" an einem der Elemente, die den Zugang zum Gebäude verhindern, ist strafbar (es wäre zumindest eine Ordnungswidrigkeit der Beschädigung, wenn nur ein Gegenstand - wie z. B. ein festes Schloss - mit einem wirtschaftlichen Wert von weniger als 400 Euro zerbrochen würde, obwohl es von außen auch wie ein Einbruch oder ein Eintreten aussehen könnte), so dass es keine öffentliche Aufzeichnung der Personen geben kann, die den Raum zum ersten Mal betreten, da dies gegen den Täter verwendet werden könnte.

c) Die ursprüngliche Entscheidung, zu bleiben: Im Falle von Sozialzentren wird die Entscheidung üblicherweise in einer Versammlung getroffen, und es gibt keine Abstimmung oder individuelle Verantwortung). Solche Versammlungen sind offen und jeder kann teilnehmen.

d) Wohnsitz in der Immobilie: Damit ein Eingriffsdelikt vorliegt, muss der Betreffende dort wohnen, so dass der Fall eines offenen Sozialzentrums ohne Bewohner für strafrechtliche Zwecke in der Regel irrelevant ist. Das bedeutet nicht, dass das Gebäude nicht geräumt werden kann oder dass ein Strafverfahren nicht möglich ist, aber es bedeutet, dass es schwieriger ist, eine Verurteilung wegen Hausfriedensbruchs zu erreichen. Im Falle eines besetzten Hauses wäre es daher ratsam, im Rahmen einer polizeilichen Ermittlung (mit ausdrücklicher richterlicher Anordnung zur Identifizierung der Hausbewohner) nicht zuzugeben, dass Sie dort wohnen, wenn Sie identifiziert werden.

e) Was Sie bei sich haben: Wenn Sie von der Polizei zur Identitätsfeststellung angehalten werden, kann es sein, dass Sie durchsucht werden. Seien Sie vorsichtig mit dem, was Sie sich tragen: Schlüssel zu einem Gebäude, die Ihnen nicht gehören, sind Beweise gegen Sie. Achten Sie also darauf, dass sie keine Fotos davon machen, wie Sie die Tür öffnen und schließen, und wenn Sie gefragt werden, ob sie Ihnen gehören, sollten Sie dies verneinen: "Ich habe sie einfach aus dem Fenster geworfen" oder "Ich habe sie mir geliehen". Ein weiterer Risikofaktor ist das Material, das zum Öffnen der verwendet wird: Das Mitführen von Scheren, Ketten, FACs, Bohrern und anderen Werkzeugen lässt Sie wie einen Täter aussehen...

## 6.5. Strategien:

**H**ür die rechtliche Verteidigung von Unternehmen gibt es eine Reihe von Aspekten zu berücksichtigen ein besetzter Raum. Wir werden im Folgenden versuchen, sie klar zu erklären:

-Verteidigung von Wohn- und Sozialzentren: Wie wir bereits gesagt haben, laufen Klagen gegen Wohn- und Sozialzentren nicht immer über denselben Rechtszweig. Manchmal laufen sie über das Strafrecht und manchmal über das Zivilrecht. Dabei müssen einige Faktoren berücksichtigt werden:

-Zivilrecht: Hier ist vor allem relevant, dass das Verfahren erheblich verkürzt wird, dass man im Falle einer Niederlage die Kosten tragen muss und dass die Absicht, in der Wohnung zu leben, in der Regel anerkannt wird, um das Recht auf Wohnung gegen das Recht auf Eigentum zu verteidigen.

-Strafverfahren: Die Dauer des Prozesses verlängert sich (obwohl sie von anderen Faktoren abhängt, wie z. B. der Lage des Gebäudes, der Fähigkeit des Eigentümers, Druck auf den auszuüben usw.), es ist leichter, den Prozess zu gewinnen (in Madrid gab es bisher nur eine Verurteilung in einem Strafverfahren) und Sie müssen keine Kosten tragen. Achtung, es kommt häufig vor, dass der Raum geräumt wird, bevor das Gerichtsverfahren beginnt: Glauben Sie nicht, dass ein "Sieg" in diesem bedeutet, dass Sie dort bleiben können; es bedeutet nur, dass Sie nicht verurteilt werden. In der Tat ist es durchaus üblich, dass man ein oder zwei Jahre nach der Räumung eine Räumungsklage vor dem Provinzialgericht gewinnt.

-Politische Verteidigung und beiläufige Verteidigung des Raums: Es gibt mehrere Möglichkeiten, ein besetztes Haus vor einem Richter zu verteidigen. Die häufigste in Fällen von Sozialzentren, zumindest in Madrid, ist die politische Verteidigung, die darin besteht, anzuerkennen, dass man an einer massiven Hausbesetzung teilgenommen hat, um nicht-kommerzielle Räume zu beanspruchen, in denen man soziale Aktivitäten entwickeln kann, dass man beabsichtigt, die spekulative Dynamik in der Stadt anzuprangern und dass man nicht die Absicht hatte, in dem Gebäude zu bleiben ("Absicht zu wohnen"). Im Wohnungswesen und in einigen Sozialzentren wird jedoch manchmal eine vage Verteidigung gewählt, bei der man nichts mit dem Gebäude zu tun hat und das Pech hatte, an dem Tag, an dem man identifiziert wurde oder an dem Tag der Räumung vorbeizukommen. In jedem Fall wird die Wahl der einen oder anderen Strategie in der Regel in einer Versammlung und auch mit Ihrem Anwalt vereinbart.

-Stadtplanungsbehörde und behördliche Räumung: Sowohl die Stadtplanungsbehörde als auch das Grundbuchamt führen ein Verzeichnis der Gebäude, die als baufällig eingestuft werden. In diesen Fällen wird davon ausgegangen, dass das Gebäude eine "Gefahr für das Leben der Bewohner" darstellt. Wenn dies der Fall ist, leiten die öffentlichen Einrichtungen diese Informationen an das Gericht weiter und

Letztere kann aus Sicherheitsgründen eine vorsorgliche Räumung anordnen. In jedem Fall werden Sie den Zustand des Gebäudes feststellen, sobald Sie es betreten. Ein Ratschlag: Wenn Sie sehen, dass sich der Boden senkt oder Kies aus dem oberen Stockwerk herabfällt, sollten Sie so schnell wie möglich verlassen.

Darüber hinaus kann die Verwaltung bei anderen Gelegenheiten erscheinen, um den Zustand des Gebäudes zu untersuchen:

-eine Gebäudeinspektion durchzuführen. Dafür muss es eine Beschwerde gegen Sie geben. Für fast alle Bauarbeiten müssen Sie eine Baugenehmigung beantragen. Sie können also Probleme mit Bauarbeiten bekommen, die die Straße überragen, die Nachbarn stark belästigen oder viel Schutt auf der öffentlichen Straße anhäufen. Es ist ratsam, die üblichen Bauzeiten und die Rücksicht auf die Nachbarn zu beachten.

Strukturelle und nicht-strukturelle Schäden: Es gibt zwei Arten Schäden an einem Gebäude: strukturelle Schäden, die der Grund für eine mögliche Zwangsräumung sind, und Schäden. Wenn es schwere strukturelle Schäden gibt und Sie nicht in der Lage sind, diese zu beheben, ist es besser, das Gebäude zu verlassen und sich ein anderes zu suchen. Wenn keine ernsthaften Schäden vorliegen, haben Sie die Möglichkeit, die Techniker ins Haus zu lassen, vor allem, weil Sie so eine vorsorgliche Räumung wegen der angeblichen Gefahr, die der Zustand des Gebäudes für seine Bewohner darstellt, vermeiden können. Außerdem müssen die Gebäude alle paar Jahre die ITE (Inspección Técnica de Edificios) bestehen, so dass wir auch hier vor diesem Dilemma stehen. Viele Gebäude im Zentrum Madrid haben die ITE jedoch seit vielen Jahren nicht mehr bestanden.

-Ersatzvornahme: Bei geringfügigen Schäden ist der Staat verpflichtet, den Schaden zu beheben. Auch wenn es sich um

strukturelle Schäden, aber das Gebäude ist geschützt (d.h. es kann nicht abgerissen werden); um herauszufinden, ob es ganz oder teilweise geschützt ist (manchmal ist nur die Fassade geschützt), besuchen Sie die Rubrik "urbanismo" auf der Website der Stadtverwaltung Madrid). Wenn der Eigentümer sich weigert, die notwendigen Reparaturen zu bezahlen, kann die Gerencia eine Ersatzvornahme durchführen,

Das heißt, sie führt die Arbeiten selbst aus und berechnet dem Eigentümer das Dreifache des Marktpreises. In der Regel behauptet der Eigentümer, dass es Hausbesetzer gibt, um die Arbeit nicht zu verrichten, und so werden sie oft hereingelassen, um die Arbeit zu erledigen.

-Hausbesetzungen in Gebäuden der Stadtverwaltung, des EMV, der IVIMA (in Madrid) und anderer öffentlicher Verwaltungen: Auf rechtlicher Ebene gibt es keinen Unterschied zwischen Hausbesetzungen in einem Gebäude der IVIMA oder einer anderen öffentlichen Verwaltung oder in einem Gebäude, das einer Privatperson gehört. Es gibt keine schwerwiegendere oder geringere Strafe oder ein anderes Verfahren. Der einzige Unterschied besteht vielleicht darin, dass eine vorsorgliche Räumung in einem solchen Gebäude häufiger vorkommt, weil es sich um ein "betroffenes Objekt" handelt, d. h. um ein Objekt, das für eine öffentliche Funktion oder ein öffentliches Gut bestimmt ist (z. B. die Bereitstellung "sozialer" Mieten für Menschen mit geringem Einkommen).

Darüber hinaus ist es auch aus politischer Sicht von Interesse: Es gibt leerstehende Gebäude, die diesen Verwaltungen gehören und seit Jahren Gegenstand von Forderungen der Nachbarschaft sind, so dass eine Hausbesetzung in der Nachbarschaft relativ leicht zu legitimieren ist und die Behörden in eine gewisse "Zwickmühle" bringt, wenn es darum geht, gegen die Besetzer vorzugehen.

## 6.6. Bereiten Sie die Verteidigung vor:

# A

Der Ausschuss hat bereits darauf hingewiesen, dass es wichtig ist, vor und am Eingang des einige Forschungsarbeiten durchzuführen, wie oben erwähnt.

um die Argumente vorzubereiten, die Sie während der zu Ihrer Verteidigung vorbringen werden. Wir weisen auf die wichtigsten Elemente hin:

-Recherche der Immobilie: Wie bereits erwähnt, gibt es eine Reihe nützlicher Instrumente, um herauszufinden, wer der Eigentümer ist. Die wichtigsten Daten sind in der Regel:

a) Wer sind die Verwalter und Anteilseigner (falls vorhanden), denn sie werden diejenigen sein, die gegen uns klagen. Ein mächtiges Unternehmen verfügt in der Regel über ein gutes Team von Anwälten und hat mehr Möglichkeiten, vor einem Richter zu vermitteln. Die Daten über das Aktienkapital des Unternehmens (falls vorhanden) können uns darüber Aufschluss geben und ermöglichen auf jeden Fall eine bessere politische Verteidigung (die auch während des Prozesses genutzt wird) im Sinne der Legitimität.

b) Die Belastungen des Gebäudes, die in der Grundbucheintragung erscheinen. So erfahren wir, ob es Schulden oder Pfandrechte gibt oder ob das Gebäude per Gerichtsbeschluss stillgelegt wurde. Achtung: Die Stilllegung oder Beschlagnahme hindert den Eigentümer nicht daran, Sie zu melden, aber Sie haben die Möglichkeit, gegen sein Recht, dies zu tun, Widerspruch einzulegen. In jedem Fall sollten Sie überprüfen, ob die nota simple auf dem neuesten Stand ist, da dies derzeit nicht vorgeschrieben ist.

-Dokumentieren Sie den Zustand des Gebäudes beim Betreten: Der Raum muss von dem Moment an fotografiert werden, in dem man ihn betritt. Eines der wichtigsten Argumente in einem Prozess ist der Zustand der Verlassenheit des Raumes: Die Verfassung erkennt das Recht auf Eigentum an, aber nur auf "gesellschaftlich anerkanntes" Eigentum, d.h. das, das in öffentlicher Weise ausgeübt wird. Die notorische Verwahrlosung des Gebäudes impliziert, dass es keine "gesellschaftlich anerkannte Nutzung des Eigentums" gibt, was dieses Recht in Frage stellen kann. Aus diesem Grund ist es notwendig, Fotos mit analogen Kameras zu machen, da Digitalkameras leicht zu manipulieren sind und vor Gericht nicht als Beweismittel dienen. Es ist wichtig, Bilder von feuchten Wänden, Löchern und Rissen, undichten Stellen, Schutt und Staub, kaputten Fallrohren und Leitungen (wenn Wasser auf dem Boden oder an den Wänden steht, umso besser) und anderen Schäden zu machen. Ein weiteres Argument, das häufig vor Gericht angeführt wird, ist, dass der Eigentümer die Schäden absichtlich herbeigeführt hat, um die Erklärung des Verfalls zu beschleunigen - was die Spekulationen erleichtert - achten Sie also auf absichtlich herbeigeführte Risse in der Struktur und gebrochene Rohre mit linearen Schnitten.

Bewahren Sie die Fotos auf und notieren Sie sich eine Liste der Schäden, die Sie darauf sehen - ein wichtiges Beweismittel zu Ihren Gunsten. Wenn Sie auch analoge Videoaufnahmen haben, umso besser.

Im sollten auf diesen Fotos niemals die offensichtlichsten Spuren Ihres Einbruchs zu sehen sein: keine Vorhängeschlösser oder Ketten an der Tür, keine neu installierten FACs, keine Fässer an der Tür usw.

-Aufzeichnung der Einreise: Es ist ratsam, das Datum der Einreise auf irgendeine Weise festzuhalten, insbesondere um eine vorsorgliche Räumung in den ersten zu vermeiden. Einige Möglichkeiten sind: Fotos mit einer analogen Kamera und ein Tagebuch zu machen und sie dem Gericht zusammen mit der Selbstanzeige (im Falle eines Gefangenensitzes) vorzulegen.

Das Problem ist nur, wer es abschickt...) oder durch öffentliches Kommuniqué (auch wenn sie es vielleicht nicht glauben). In der Realität wird dies meist auf andere Weise geregelt: an der Tür des Gebäudes und in einem Kampf mit der Polizei, bei dem sie sagen, dass sie Zeugen haben, dass Sie gerade eingetreten sind, und Sie haben Zeugen, die sagen, dass Sie seit einer Woche dort sind.

-mitteilungen des Zentrums zum Zeitpunkt der Hausbesetzung. Es ist darauf zu achten, was in dem ersten Text, mit dem eine Hausbesetzung bekannt gemacht wird, gesagt wird. Die folgenden Elemente sind aufgrund ihrer möglichen Auswirkungen auf das Gerichtsverfahren zu berücksichtigen:

Das Datum der Einreise: Sie hätte einige Tage vor der Bekanntgabe erfolgen müssen.

Die politische Rechtfertigung : z.B. die Schaffung eines selbstverwalteten kulturellen und politischen Raums für die Bewohner des Viertels.

Das Subjekt, das für die Verwaltung des Raums verantwortlich sein wird: eine offene Versammlung, an der jeder teilnehmen kann, so dass niemand individuell als Verantwortlicher, Organisator oder Leiter verantwortlich gemacht werden kann.

Diesen Empfehlungen folgend, können die Kommunikés den Materialien für die gerichtliche Verteidigung des Raums und seiner Bewohner beigefügt werden.

-Presse: Es ist wichtig, die Presseberichterstattung der ersten Tage (falls vorhanden) zu sammeln und sie ebenfalls zur Verhandlung mitzubringen. Eine externe Version, die unsere Verteidigungslinie untermauert, ist oft nützlich.

-Dossier der Aktivitäten: Es ist unabdingbar, ein detailliertes Dossier mit allen Aktivitäten, die im stattfinden, zu erstellen. Dazu gehören Plakate und ein kommentiertes Verzeichnis der Veranstaltungen, Vorträge, Konzerte, Workshops, Seminare usw. Einer der wenigen Vorteile

Bei den Klagen geht es eindeutig um die Frage des "sozialen Nutzens" des Raums und nicht um die Aufgabe des Grundstücks, weshalb sie ernst genommen werden müssen.

Alle diese Unterlagen sollten in digitaler und in Papierform an einem sicheren Ort aufbewahrt und ordnungsgemäß geordnet werden, damit Sie sie Ihrem Anwalt aushändigen können.

-Inventarisierung des Materials: Wenn Sie ein Gebäude betreten, können Sie Baumaterialien, persönliche Gegenstände, Möbel usw. finden. Es wird empfohlen, Wertsachen in einem Raum aufzubewahren und sogar die Möglichkeit zu bieten, sie zurückzuholen, da sie in Gerichtsverfahren häufig als Schadenersatz geltend gemacht werden. Hinweis: siehe Abschnitt 6.1.3 "Diebstahl".

-Gefährliche Materialien: Manchmal befinden sich in den Gebäuden giftige, brennbare usw. Materialien, die vom Eigentümer als Vorwand für eine vorsorgliche Räumung verwendet werden können. Es ist wichtig, die Beseitigung dieser Stoffe als erste Aufgabe zu übernehmen, damit das Leben der Hausbesetzer durch eine verantwortungsvolle Verwaltung nicht gefährdet wird. Wenn es sich um Öle handelt, können Sie die Stadtverwaltung bitten, diese zu entfernen oder sie zu einer sauberen Stelle zu bringen. Das Gleiche gilt für Benzin, Asbest und andere Chemikalien.

## 6. 7. die Akteure, mit denen Sie interagieren werden

-Beziehung zu den Medien (Gegeninformation und konventionelle Presse): Jeder Raum muss selbst entscheiden, ob er Medienpräsenz wünscht oder nicht, aber in jedem Fall müssen wir mit Aussagen gegenüber den Medien vorsichtig sein, da sie gegen uns verwendet werden können. So wie die Polizei nicht weiß, dass wir dort leben, weiß es auch die Presse nicht, und wir sprechen nie über Wasser, Strom usw...

-Anwälte: Es ist wichtig, einen guten Anwalt zu haben, bevor Sie die Wohnung betreten. Sie können einen beliebigen Anwalt wählen oder sich für einen vertrauenswürdigen Anwalt entscheiden (wir empfehlen Letzteres; die Verteidigung in Hausbesetzungsfällen erfordert die Kenntnis der Tricks, die Sie freisprechen können). Es ist üblich, sich auf bekannte Anwälte zu verlassen, die im Voraus über den Termin informiert werden, an dem sie vor Ort sein müssen, falls es Probleme gibt; erst nachdem sie eingetreten sind und wenn alles gut gegangen ist, kehren sie mit dem vorbereiteten Material (siehe vorherige Punkte) in die Kanzlei zurück, um die Verteidigung vorzubereiten.

Sie können sich für einen vom Gericht bestellten Anwalt entscheiden, der Sie auf der Polizeiwache unterstützt, wenn Sie festgenommen wurden, oder der Sie durch das Gerichtsverfahren führt, wenn dieses eröffnet wird. Im zweiten Fall müssen Sie Ihre Zahlungsunfähigkeit mit amtlichen Unterlagen nachweisen: Einkommensteuererklärung oder Freistellungsbescheinigung; von der Geschäftsstelle abgestempelte Bankgeschäfte usw. Es ist zu bedenken, dass die Verteidigung in einem Hausbesetzungsprozess in der Regel komplex und nicht immer einfach zu führen ist.

Es ist leicht für sie, die gängigsten Abhilfemaßnahmen kennen; lassen Sie uns Anwälte mit Erfahrung in diesen Dingen holen...

-Der Umgang mit der Polizei, mit dem Eigentum, mit der Nachbarschaft: In den ersten Momenten eines besetzten Hauses ist die Beziehung zu all diesen Gesprächspartnern entscheidend.

-Die Polizei: Seien Sie vorsichtig mit Ihren Worten (alles, was Sie sagen, wird in den Polizeibericht aufgenommen) und es ist am besten, so wenig wie möglich zu sprechen und immer Standardantworten zu geben: wie und wann der Einbruch stattfand, wie viele Personen sich im Gebäude befinden und was Sie dort zu tun beabsichtigen. Die Polizei wird in der Regel Fragen stellen:

-Wer sind Sie? Und wie viele Leute sind da drin? Und wie viele Leute sind da drinnen? Darauf müssen Sie antworten: viele Leute (geben Sie vage Zahlen an: 20 oder 30 Leute).

-Wann sind Sie eingetreten? Diese Frage müssen Sie vor einigen Tagen beantworten (z. B. vor mehr als 3 Tagen).

-Was macht ihr hier? Seien Sie vorsichtig, Sie müssen ihnen erklären, dass es sich um ein besetztes Haus handelt, damit sie es nicht mit einem Einbruch oder einem Überfall verwechseln, geben Sie so viele Erklärungen wie möglich: Wenn es sich um ein soziales Zentrum handelt, sagen Sie das, und schimpfen Sie über Spekulationen und so weiter.

-Wenn sie die Leute auffordern, das Haus zu verlassen, lassen Sie sich den Durchsuchungsbefehl zeigen. Wenn sie ihn nicht haben, erinnern Sie sie daran, dass sie ohne ihn nicht hineingehen können, und sagen Sie ihnen, dass der Eigentümer eine Beschwerde einreichen wird und dass die Sache vor Gericht gehen wird, dass sie dort nichts zu suchen haben.

-Wenn sie die Tür eintreten, bleiben Sie ruhig und erinnern Sie sie daran, dass sie die Tür ohne Durchsuchungsbefehl nicht öffnen können.

-Wenn aufgefordert wird, sich auszuweisen... denken Sie daran: Es ist nicht obligatorisch, wenn Sie drinnen sind, allerdings mit den oben erwähnten Nuancen.

-Wenn Sie gefragt werden, ob Sie bleiben wollen, antworten Sie

nicht deutlich, gehen Sie zurück zur politischen Hausbesetzung, usw. usw.

-Wenn man Sie fragt, wie Sie hereingekommen sind, denken Sie daran: Die Tür war offen.

-Vermieter: Es ist möglich, dass sie irgendwann kommen und Einlass verlangen. Lassen Sie sie nicht herein, denn sie könnten beschließen, nicht zu gehen, und Sie werden sie nicht hinauswerfen können (Vorsicht, sie könnten Sie sogar der Entführung beschuldigen...). Sagen Sie ihnen, dass sie eine Beschwerde einreichen sollen und dass Sie sie vor Gericht sehen werden. Sagen Sie ihnen, dass Sie ihnen alles Wertvolle geben werden, wenn sie es wollen, usw. Es spielt keine Rolle, ob sie mit ihrem Anwalt oder mit der kommen; wenn keinen Durchsuchungsbefehl gibt, kann niemand die Wohnung betreten.

Gelegentlich ist es möglich, Vereinbarungen mit dem Eigentümer zu treffen, wie z. B. die Rückgabe von Materialien, die Erlaubnis, verschiedene Bereiche des Gebäudes zu nutzen, usw. Manchmal ist es möglich zu vereinbaren, dass sie im Gegenzug für einen vorübergehenden Aufenthalt oder für Reparaturen keine Beschwerde einreichen...

-Detektive: Manchmal engagiert der Eigentümer Detektive, um die Hausbesetzer ausfindig zu machen und so das Gerichtsverfahren zu beschleunigen. Denken Sie daran, dass sie nicht die Polizei sind und daher nicht nach Ihren Dokumenten fragen, ohne Ihre Erlaubnis eindringen können usw., obwohl dies nicht immer möglich ist.

Ander  
e  
Risikosituati

onen

ier möchte ich auf einige Faktoren eingehen, die bei der Hocke zu beachten sind:

-Besonders gefährdete Gruppen:

-Verfahren sollten sich darüber im Klaren sein, dass eine Verurteilung auf der Grundlage einer früheren Verurteilung bedeutet, dass die Strafe verbüßt wird (z. B. bedeutet eine Verurteilung auf der Grundlage einer früheren Verurteilung, dass die Strafe verbüßt wird):

C

Wenn Sie vorbestraft sind und zu 2 Jahren und einem Tag verurteilt werden, werden Sie diese Strafe absitzen), so ist es ratsam, dass diese Personen keine riskanten Situationen annehmen, weder bei der Einreise, noch in den ersten Tagen (solange die Identifizierungen dauern), noch bei den Selbstbezeichnungen, noch bei den Ausweisungen.

-Personen, die keine Ausweispapiere bei sich haben, sollten sich darüber im Klaren sein, dass sie zur Identifizierung auf die Polizeiwache gebracht werden können, wenn sie nach ihrem Personalausweis gefragt werden. Er sollte immer werden, wenn man die Wohnung betritt, wenn man angehalten werden könnte und im Falle einer Räumung.

-Ausländer mit Papieren: Wenn sie im Ausland leben und zu einer Gerichtsverhandlung vorgeladen werden, müssen sie wissen, dass sie an der Verhandlung teilnehmen müssen, zu der sie vorgeladen werden. Bei erstinstanzlichen Zeugenaussagen können sie ein Rechtshilfeersuchen stellen und vor einem Gericht in ihrem Heimatland aussagen, aber sie müssen trotzdem zur eigentlichen Verhandlung erscheinen. Tun sie dies nicht, können sie durchsucht und festgenommen werden, was allerdings nicht sehr häufig vorkommt.

-Migranten ohne gültige Papiere: Eine einfache Aufforderung zur Vorlage von Papieren kann zu einer Verhaftung in einer ZIE führen, weshalb ihnen geraten wird, sich dieser Situation nicht auszusetzen. kann ein Gerichtsverfahren gegen eine Person ohne Papiere, abgesehen von den Folgen des Prozesses selbst, zum Abschluss von Legalisierungsverfahren und sogar zu einer Ausweisungsverfügung führen. Das ist kein Scherz, es ist besser, in diesen Fällen besondere Vorsichtsmaßnahmen zu treffen.

-Räumungsklagen: Abgesehen von den üblichen Anklagen, sofern vorhanden, können andere Faktoren das Leben bei einer Räumung etwas schwieriger machen. Der Besitz von Betäubungsmitteln bei einer Festnahme kann eine zusätzliche Strafverfolgung für den

die Sie bereits bei sich tragen; das Gleiche gilt für Waffen oder Gegenstände, die vorgeben, Waffen zu sein.

-Drogenhandel: Dies ist ein heikles Thema, da es zu Kontrollen und sogar zu einem Räumungsbefehl führen kann, wenn eine Beschwerde eingereicht wird. Die Verantwortung dafür liegt nicht nur bei den einzelnen Personen, die dies tun, sondern bei dem gesamten Sozialzentrum oder der Wohngemeinschaft. Freiräume sind nicht die besten Orte für solche Dinge.

Manchmal befinden sich im Gebäude Wertsachen wie Musikinstrumente, Computer usw. Sie vor einer Zwangsräumung schützen möchten. Obwohl Sie das Recht haben, nach einer das zurückzubekommen, was Sie fordern, gehen manchmal Dinge verloren. Vielleicht bekommen Sie sie sogar nie zurück. Die Sachen werden inventarisiert und in ein städtisches Lager gebracht, wo Sie sie innerhalb eines bestimmten Zeitraums abholen können; denken Sie daran, dass Sie dies innerhalb der festgelegten Fristen tun müssen, sonst werden sie versteigert, und Sie müssen möglicherweise sogar für die zusätzlichen Tage bis dahin bezahlen. Es wird empfohlen, dass die Personen, die die Gegenstände aus dem Lagerhaus abholen, diejenigen sind, die entweder bei der Räumung identifiziert wurden oder die im Gerichtsverfahren angeklagt sind.

Das ist alles, was es zu tun gibt. Obwohl dieser Abschnitt ein beängstigend ist, ist in Wahrheit gar nicht so schwierig, wie es scheint, wenn man all diese Dinge gelernt hat. Man kann mit all dem umgehen und gut aus einer Hocke herauskommen. All diese Dinge passieren nie , und die meiste Zeit tun es nur sehr wenige von ihnen. In jedem Fall ist es wichtig, dass Sie Ihre Rechte und die Situationen, in die Sie geraten können, kennen, damit Sie zu jedem Zeitpunkt die richtigen Entscheidungen treffen können.

## 6.9. Nebenabreden und Verträge mit der Immobilie.

*Auf der Grundlage des Handbuchs von Okupazioa Bulegoa  
-Bilbo besetztes Büro - Bilbo besetztes Büro*

**E**n manchen Fällen können sich die Interessen von Hausbesetzern und Vermietern überschneiden. Es gibt Formeln und Strategien, die es ermöglichen, eine Einigung über das gemeinsame Problem zu erzielen. In Wirklichkeit ist die zugrundeliegende Botschaft einfach: "Wenn du dieses Haus nicht nutzt, werde ich es nutzen; in der Zwischenzeit bin ich dafür verantwortlich, es in gutem Zustand zu halten und zu verhindern, dass es verfällt, und wenn du es wirklich nutzen willst, gehe ich".

Deshalb ist der Gang zum Gericht - ob straf- oder zivilrechtlich - mit dem Ziel, eine schnelle Lösung für eine Hausbesetzung zu finden, ein falscher Weg, um das Problem zu lösen. Selbst wenn der Eigentümer ein für ihn günstiges Urteil erwirkt und angeordnet wird, ist das noch lange keine Lösung, denn die geräumten Personen brauchen immer noch ein Dach über dem Kopf, und wenn die Wohnung leer bleibt, ist es nur eine Frage der Zeit, bis sich andere Personen berechtigterweise dazu entschließen, sie wieder zu besetzen. An Beispielen für Letzteres mangelt es nicht, denn in den letzten wurden immer wieder Häuser und Räumlichkeiten geräumt und neu besetzt. Es ist eine praktikable Möglichkeit, eine neue Wohnung zu finden, die sich seit langem bewährt hat.

Ziel ist es, Lösungen zu finden, die auf dem Einvernehmen und der Verständigung zwischen Hausbesetzern und Eigentümern beruhen, wobei davon ausgegangen wird, dass Gebäude oder Haus aufgegeben wird und dass daher, solange der Eigentümer es nicht nutzt - entweder selbst oder durch Übertragung an Dritte -, die

Hausbesetzer es nicht nutzen können und der Eigentümer kein Recht hat, es zu nutzen - weder selbst noch durch Übertragung an Dritte.

Die Menschen, die dort wohnen, können dies auch weiterhin tun. Es könnte sich um mündliche Zusagen handeln, die bloße Unterlassung des Vermieters, schriftliche Vereinbarungen, die Unterzeichnung eines Vertrags... In jedem Fall hätten alle diese Formeln einen gemeinsamen Nenner: Die Besetzer würden in der Wohnung bleiben, solange der Eigentümer keinen Plan für ihre Nutzung hat. Die Vermietung ist eine der möglichen Formen der Vereinbarung, aber nicht die einzige. Wir haben auch Modelle vorgeschlagen, die bereits in anderen Ländern angewandt werden, wobei wir immer darauf achten, wie sie an den jeweiligen Fall angepasst werden können.

Eine der Formeln, die bereits in einigen Fällen angewandt wurde, ist die Unterzeichnung eines Prekaritätsvertrags zwischen Vermietern und Hausbesetzern. Die Prekarität - oder, wenn man es vorzieht, die Überlassung einer Wohnung in Prekarität - ist eine Option, die im Bürgerlichen Gesetzbuch kaum erwähnt wird und die im Laufe der Zeit von der Rechtsprechung weiterentwickelt wurde, indem sie "auf diejenigen ausgedehnt wurde, die, ohne dafür zu bezahlen, den Besitz einer Immobilie nutzen, ohne ein Eigentumsrecht daran zu haben" (STS vom 30.10.1986), je nachdem, ob dieser Besitz geduldet ist oder nicht. Mit anderen Worten, es reicht von relativ häufigen und gewohnheitsmäßigen Situationen zwischen Familienmitgliedern bis hin zur Hausbesetzung selbst.

In Wirklichkeit könnte man sagen, dass der Prekaritätsvertrag lediglich die tatsächliche Situation, in der sich eine besetzte Wohnung befindet, auf dem Papier widerspiegelt, ohne den Besetzern oder Eigentümern irgendwelche Rechte oder Pflichten zu geben oder zu nehmen, die sie

nicht bereits zu Beginn der Besetzung hatten. Warum sich also die Mühe machen, ein Stück Papier zu unterschreiben, warum nicht einfach so lassen, wie sie sind? Unserer Meinung nach hat der Prekaritätsvertrag den Vorteil, dass er die Situation der Hausbesetzung nicht "legalisiert", sondern dazu beiträgt, die Verantwortlichkeiten zu klären und zu verteilen: wer ist für welche Kosten verantwortlich, wer haftet für die Schäden, die die Wohnung Dritten zufügen kann usw. Mit anderen Worten: Ohne auf irgendwelche Rechte zu verzichten, verzichtet der Eigentümer auf

Die Hausbesetzer übernehmen die Verantwortung für alle Schäden, die durch das Haus verursacht werden können, und die Hausbesetzer übernehmen sie. Der Hauptvorteil für die Hausbesetzer besteht darin, dass sie Anwesenheit im Haus "normalisieren" und wieder ohne Argumente und Ausreden - von denen wir leider wissen, dass sie oft nicht nötig sind - die ständigen Schikanen, denen wir von den verschiedenen Polizeikräften sind, verlassen können.

Die verschiedenen Musterverträge, die wir bisher behandelt haben, enthalten unter anderem solche Bestimmungen:

Der Vertrag - die Hausbesetzung - endet, wenn der Eigentümer ein Projekt für die Nutzung der Wohnung mit einem konkreten Starttermin vorlegt und den Besetzern eine Frist von 60 Tagen . Wenn eine Hausbesetzung beendet werden muss, dann deshalb, weil das Gebäude oder das Gelände von jemandem genutzt werden soll, und nicht, damit es weiter unwiederbringlich verfallen oder als Baustelle enden kann. Aus diesem Grund bestehen wir auf der Idee der tatsächlichen Nutzung der Wohnung und dem Vorhandensein eines bestimmten Datums; Eines der Merkmale des Prekariats ist nämlich, dass es durch den bloßen Willen des Eigentümers oder Übergebers der Wohnung endet - der im Falle der Weigerung der Hausbesetzer, die Wohnung zu verlassen, wie bei jeder Hausbesetzung jederzeit die Räumungsklage erheben könnte -, aber wie wir bereits gesagt haben, wäre dies ein falsches Ende der Angelegenheit, denn wenn die Wohnung leer bleibt, würde nichts dieselben oder andere Personen daran hindern, sie nach der hypothetischen Räumung erneut zu besetzen.

In der Zwischenzeit nutzen die Besetzer die Wohnung, ohne den Vermieter zu bezahlen. Dies ist eine der Besonderheiten des Vertrages; wenn es irgendeine Art von Vergütung gäbe, hätten wir es mit einer Miete oder einem Pachtvertrag zu tun - latent oder verschleiert - und daher sollten die Bedingungen den Bestimmungen des Gesetzes über städtische Mietverträge unterliegen, und dieser prekäre Vertrag würde jede Gültigkeit verlieren.

— Die Kosten, die sich aus der Nutzung der Wohnung ergeben - Strom, Wasser, Nachbarschaftshilfe usw. - werden von den Besetzern bezahlt, d. h. von denjenigen, die die Wohnung nutzen, in diesem Fall die Besetzer. Ob sie sie bezahlen oder nicht, bleibt ihnen überlassen; der Vermieter kümmert sich nicht darum.

— Die Kosten, die sich aus dem Eigentum an der Immobilie ergeben, wie IBI, Feuerversicherung usw., liegen in der Verantwortung des Vermieters. Die Frage der IBI mag umstritten sein, da das neue Gesetz über städtische Mietverträge dem Vermieter erlaubt, sie auf den Mieter abzuwälzen, aber wir gehen davon aus, dass die IBI das Eigentum an der Immobilie selbst besteuert und nicht deren Nutzung oder Besitz. Die Versicherung hingegen ist eindeutiger, da hier der Wert der Immobilie und das Risiko ihres Verlustes versichert sind, was nur dem Vermieter zugute kommt, der im Schadensfall die Versicherungsentschädigung erhält.

— Prekäre Mieter übernehmen die zivilrechtliche Haftung für die Wohnung und der Vermieter ist von dieser Haftung befreit. Mit anderen Worten, die Person, die die Wohnung nutzt, haftet für Schäden an Dritten, die durch die Wohnung verursacht werden. Wie bereits erwähnt, ist dies in der Regel eine der größten Sorgen von Hauseigentümern und daher einer der unbestrittenen Vorteile des Abschlusses eines Vertrags, denn manchmal ist der einzige Einwand, den Hauseigentümer dagegen haben, jemanden in ihrer Wohnung wohnen zu lassen, die Angst, für Schäden an Dritten haften zu müssen. Wird der Abschluss einer Haftpflichtversicherung vereinbart, so obliegt diese den Mietern, da sie es sind, die von der Entschädigung durch die Versicherung profitieren würden.

— Die Hausbesetzer sind für die gewöhnlichen Kosten der Instandhaltung und Reparaturen in der verantwortlich, sowie für

Der Eigentümer ist für außergewöhnliche Ausgaben und solche, die seine Struktur oder die des Gebäudes betreffen, wie Fassaden, Dächer usw., verantwortlich. Letzteres ist auch logisch, denn die Wertsteigerung oder -minderung der Immobilie betrifft nur den Eigentümer, nicht aber die Person, die sie nutzt.

— Schließlich könnten auch Klauseln festgelegt werden, um den guten Zustand des Hauses zu gewährleisten - obwohl es üblich ist, dass die Hausbesitzer angesichts des geringen Interesses des Eigentümers an der Erhaltung des Hauses bereits selbst für dessen Instandsetzung gesorgt haben -, die Gerichtsbarkeit, der eventuelle Streitigkeiten unterworfen würden, den Vorbehalt des Eigentümers für die Ausübung der ihm zustehenden Rechte zur Wiedererlangung seines Eigentums usw.

Es ist jedoch nicht ungewöhnlich, dass Vermieter einer mündlichen Vereinbarung zustimmen, diese aber nicht schriftlich festhalten wollen, was den Vertrag nicht ungültig macht, da das Gesetz mündliche Verträge anerkennt. Wir empfehlen, alle Gespräche, die wir mit Vermietern führen, aufzuzeichnen, um im Falle eines Gerichtsbeschlusses einen Beweis für die Vereinbarung zu haben oder auch um mögliche Drohungen zu zeigen.

Kurz gesagt, es würde lediglich darum gehen, eine Realität anzuerkennen - die Besetzung einer bestimmten Wohnung - und zu klären, wo die Verantwortung jedes Einzelnen beginnt und endet, und nicht viel mehr. Und obwohl der prekäre Vertrag ein nützliches Instrument sein kann, um eine würdige Lösung für eine bestimmte Situation zu finden, sind wir uns bewusst, dass er weit davon entfernt ist, das eigentliche Problem anzugehen. Hausbesetzungen finden nicht einfach nur so statt, sondern sind eine Reaktion auf eine Realität: die Existenz Tausender leer stehender Wohnungen in unseren Städten aufgrund der Machenschaften von Spekulanten und Banken und der Passivität - wenn nicht sogar der offenen Komplizenschaft - der Institutionen.



## Räumung in den ersten Stunden und "vorsorgliche Räumung".

**É** Dies ist der vorletzte Punkt, der den Kreis der Hocke schließt, nach dem die nächste Hocke kommt - das heißt, die nächste Hocke - und die nächste Hocke - das heißt, die nächste Hocke.

erwartet wird. Es ist ein unangenehmer Moment, auf den man so gut wie möglich vorbereitet sein sollte, damit das "Trauma" so gering wie möglich ist. Die Räumung kann nicht dauerhaft im Hinterkopf behalten werden, wir sollten sie nicht ignorieren, da das Trauma dadurch viel stärker wird. Eine Entscheidung darüber, was wir nach der Räumung tun werden, um den Kreislauf von neuem zu beginnen, kann uns helfen, sicherer zu werden. Manchmal entscheiden sich Hausbesetzer dafür, einen neuen Raum zu besetzen, bevor sie aus dem alten vertrieben werden, was eine zusätzliche Anstrengung erfordert, wenn sie ihr Leben in dem gefährdeten Haus behalten wollen, aber es ist dennoch eine wichtige Unterstützung, um der Räumung mit Kraft und Mut begegnen zu können. In jedem ist es notwendig, sich darauf vorzubereiten, wohin man bei einer - auch nur vorübergehenden - Zwangsräumung geht und wo man seine Sachen unterbringt.

Es gibt verschiedene Arten der Räumung, die sich wiederum auf die verschiedenen Rechtswege stützen können, die ein Hausbesetzungsfall einschlagen kann oder auch nicht. Einige der häufigsten Fälle sind die folgenden:

**D** In den ersten Stunden und Tagen der Hocke ist es ratsam, so lange wie möglich zu "bleiben".

Dies ist der Zeitpunkt, an dem die Polizei in der Regel vor Ort ist, um den Vorfall zu dokumentieren und einen Bericht zu erstellen, der an das zuständige Gericht geschickt wird. Es sollte jedoch bedacht werden, dass das Risiko einer Räumung in den ersten Tagen genauso groß ist wie einige Tage, Wochen oder Monate später.

Wenn eine vorsorgliche Räumung, d. h. vor dem Gerichtstermin, stattfindet, so geschieht dies in der Regel aus spezifischen und bewerteten Gründen, wie z. B. der dringenden Notwendigkeit, den Eigentümern ihr Eigentum zurückzugeben (z. B. weil sie es aus irgendeinem Grund kurzfristig benötigen) oder aus Gründen der Sicherheit der Bewohner. Es gab jedoch auch Fälle, in denen kein besonderer Grund angegeben wurde.

In den meisten Fällen wird die Räumung im Voraus mitgeteilt, entweder den Hausbesetzern (durch Aushändigung einer Mitteilung oder durch Hinterlegung an der Tür) oder durch Benachrichtigung der mit dem Fall befassten Anwälte (wenn jemand als Beklagter identifiziert und vorgeladen wurde), obwohl es Fälle gibt, in denen dies nicht der Fall ist (wenn auch nur in Ausnahmefällen).

## Illegale Zwangsäumung.

Es ist nicht üblich, kann aber unter bestimmten Umständen vorkommen, wie z. B. bei geografischer Isolation, d. h., es kann ungestraft geschehen, fern von neugierigen Blicken, oder bei mangelnder Unterstützung zu diesem Zeitpunkt. An dieser Stelle werden wir zwei Abschnitte eröffnen:

- **Polizei:** Die Polizei kann ein Haus nicht ohne richterlichen Beschluss betreten, egal ob es besetzt ist oder ihr gehört, aber illegal kann sie tun, was sie will. Normalerweise, wenn wir klare Vorstellungen haben, die Tür verschlossen ist und wir das Gesetz kennen, werden sie nicht riskieren, wegen einer illegalen Räumung Ärger vor Gericht zu bekommen, vor allem, wenn die Straße voller Menschen ist, so dass es ratsam wäre, unser gesamtes Netzwerk an Affinitäten zu rufen, um dies zu vermeiden. In den ersten Momenten werden sie vielleicht versuchen, ein paar Mal gegen die Tür zu treten - worauf wir bereits vorbereitet sein werden -, aber es ist selten, dass sie das Haus ohne einen Gerichtsbeschluss stürmen, der sie unterstützt. Verlangen Sie immer einen solchen Beschluss, denn solange er nicht unterzeichnet ist, ist es Ihr Haus. Wenn sie schließlich mit brutaler Gewalt durchgreifen, besteht die Möglichkeit, dass sie Sie körperlich angreifen, wenn sie Sie wegbringen, und darauf sollten Sie vorbereitet sein.
- **Räumung des Schrottplatzes von Alkorkón mit dem Bürgermeister, dem Stadtrat für Sicherheit, einer Armee von Pitu- fos und einem Atletikalender als Gerichtsbeschluss...** nur der Pfarrer und der Arzt fehlen. Wie ein schlechter Gila-Witz
- **Tyrannen:** Tyrannen in ihren beiden Varianten - auf freiem Fuß oder in Person - können wiederum auf zwei Arten auftreten: mit bellenden Warnungen,



für die wir uns behaupten müssen (zumindest vor ihren Augen) oder mit Stöcken und Ketten bedroht werden. Die Bedrohung durch Schläger ist kleinen Vermietern üblich, nicht aber bei großen Immobiliengesellschaften, Baufirmen usw., denn diese haben ihre Anwaltsteams, die sich um die Angelegenheit kümmern. Die meisten Drohungen bleiben jedoch nur Drohungen, aber es ist dennoch eine gute Idee, so viele Informationen wie möglich über die Vermieter zu sammeln, für den Fall, dass die Dinge hässlich werden. Diese Informationen sollten nur für den Fall aufbewahrt werden, dass die Drohung in einen versuchten Angriff umschlägt, da eine Gegendrohung an die Eigentümer eine Kriegserklärung wäre, die wahrscheinlich vermieden werden kann. Versteckte Kamera- oder Tonaufnahmen sind eine weitere Strategie, die Sie anwenden können, um Beweise für Drohungen zu haben, die Sie, wenn es Ihnen , melden können, um sie zu stoppen.

- In einem Haus in einem Arbeiterviertel war eine Person nach einigen Tagen allein, als ein Mob auftauchte und bereit war, die Tür aufzubrechen. Die Person konnte auf die Unterstützung von 30 anderen Personen aus der Nachbarschaft zählen, die kamen und sie aufhielten. Schließlich kam die Polizei, und sie erklärten sich bereit, das Haus zu verlassen und alle ihre Sachen mitzunehmen, ohne dass sie angeklagt wurden.

## Gewöhnliche Räumung:

Dies ist die häufigste Art der Räumung und findet im Rahmen eines Gerichtsverfahrens gegen die Hausbesetzer statt - ob sie nun ignoriert werden oder nicht. Der Richter ordnet in der Regel eine vorsorgliche Räumung an, - jetzt ist es

Wir verwenden den Begriff im juristischen Sinne, d.h. bevor der Prozess stattgefunden hat, denn die Dauer des Prozesses ist entscheidend für die Dauer unserer Hausbesetzung; je länger wir den Prozess hinauszögern, desto länger werden wir uns gegen die Räumung wehren können (siehe juristischer Teil). Unser Anwalt muss uns über die Neuigkeiten bezüglich des gegen unser Haus eingeleiteten gerichtlichen Verfahrens informieren und uns schließlich mitteilen, wenn der Räumungsbefehl unmittelbar bevorsteht. Sobald unser Anwalt informiert ist, ist der Beschluss rechtskräftig. Vor Jahren waren die Anordnungen mit einem Datum und einer Uhrzeit für die Vollstreckung versehen, so dass der Widerstand gegen die Zwangsräumung auf diesen Moment vorbereitet war, was oft zu schweren Auseinandersetzungen mit der Polizei führte. Seit etwa zehn Jahren gibt das Datum der Anordnung den Zeitpunkt an, ab dem die Räumung vollzogen werden kann, ohne den Tag zu nennen. In jüngster Zeit erleben wir Zermürbungskrieg bei den Sozialzentren, bei dem die Ordnungskräfte die Fähigkeit zum Widerstand gegen die Räumung testen, indem sie die Zeit zwischen der Unterzeichnung des Beschlusses und seiner Ausführung um Wochen oder sogar Monate hinauszögern.

Es besteht die Möglichkeit, dass die Räumung ohne die Besetzer durchgeführt wird, was manchmal notwendig ist, um den Zusammenhalt und die Gesundheit der Gruppe zu erhalten, damit sie weitermachen kann.

Findet die Räumung mit Personen im Haus statt, hängt das Ausmaß der Gewalt von mehreren Variablen ab, auf die man vorbereitet sein sollte. Unprovokierte körperliche Angriffe sind jedoch nicht üblich. Sie sollten um Zeit bitten, um Ihre Sachen aus der Wohnung zu entfernen, aber in der Regel wird Ihnen nur sehr wenig Zeit eingeräumt. Halten Sie also ab dem Zeitpunkt des Eintreffens des Räumungsbefehls die Sachen bereit, um sie schnell und organisiert zu entfernen, wobei Sie die größeren und wertvolleren Gegenstände bereits entfernt haben. Halten Sie Ihren Ausweis und Ihre Kleidung bereit, damit Sie sich schnell anziehen können.

Es besteht die Möglichkeit, dass Sie nach der Räumung verhaftet und auf die Polizeiwache gebracht werden, aber das ist nicht die Regel.

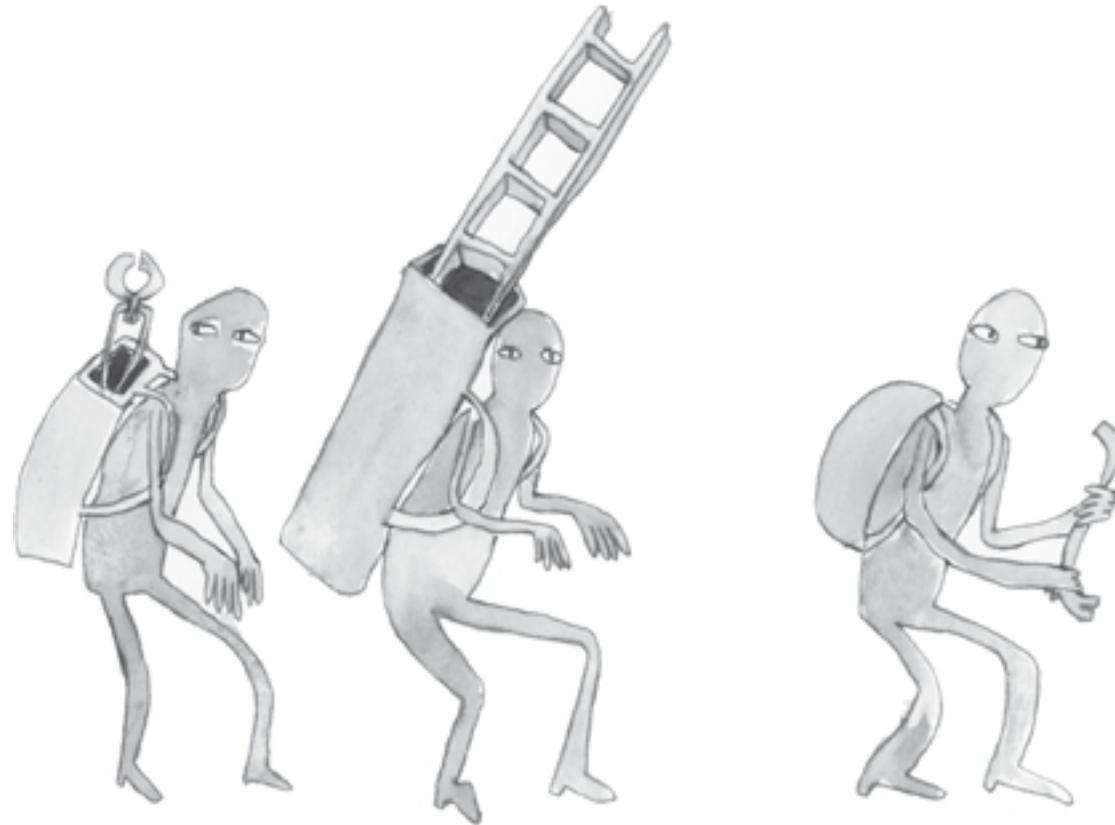
Nach der Zwangsäumung können Sie die Wohnung höchstwahrscheinlich nicht mehr betreten. Achten Sie also darauf, keine wertvollen Gegenstände zurückzulassen. Räumungsbefehle für eine Immobilie können je nach Entscheidung des Richters noch einige Zeit in Kraft bleiben. Wenn Sie also erwägen, eine geräumte Immobilie wieder zu beziehen, sollten Sie dies bedenken. Es gibt Fälle von Gebäuden

oder geräumte Wohnungen, die sofort wieder bewohnt werden. Die neue Hausbesetzung sollte nach einigen Monaten durchgeführt werden, wobei die im vorherigen Fall verfolgten Personen beiseite gelassen werden sollten, damit die neue Hausbesetzung gerichtlich von der vorherigen getrennt werden konnte.

Eine Räumung ist nur ein Teil des Spiels, Hausbesetzer - geräumt zu werden ist das untrennbare Binom, das diesen Zyklus und diesen Kampf vervollständigt. Wir dürfen angesichts dieses Schlaglochs nicht aufgeben, denn das ist die eigentliche Niederlage. Gegenseitige Unterstützung und Solidarität sollten keine Slogans oder leeren Phrasen, sondern uns mit jedem Schlag stärker, erfahrener und professioneller machen, unsere edle Kunst perfektionieren und weiterhin die Säulen Eigentums zum Einsturz bringen, die dieses System stützen, das uns erstickt und uns ausquetscht, um unseren süßen Lebenssaft zu bekommen...

**EINE RÄUMUNG, EINE WEITERE HAUSBESETZUNG!**

Prost, man sieht sich auf der Straße.



# Glossar

**Unterstützungsgruppe:** Sie besteht aus Personen, die den Protagonisten der Aktion nahe stehen und die über das persönliche und fachliche Vertrauen verfügen, um die Unterstützungsaufgaben zu übernehmen, die Gruppe, die die Hausbesetzung durchführen wird, benötigt. Die Unterstützungsgruppe wird in der Regel gebeten, während der gesamten Dauer der Aktion und auch in den ersten Stunden zur Verfügung zu stehen, da sie jederzeit vor Ort gebraucht werden kann, um beispielsweise eine illegale Räumung zu verhindern. Für Personen, die der Einreisegruppe sympathischer sind, können Überwachungsarbeiten reserviert, sensibles Material mitgenommen oder unvorhergesehen notwendige Hilfsmittel mitgebracht werden.

**Kaltschweißen:** eine Paste mit einer plastikähnlichen Textur, normalerweise in Form eines Stifts mit zwei Materialarten, der nach dem Mischen gebrauchsfertig ist. Sie wird bei Metallen verwendet. Nach dem Auftragen braucht die Paste etwa eine Stunde, um sich zu verfestigen und eine ähnliche Härte wie das Metall zu erreichen.

### **Schlösser:**

**FAC:** eine Marke von Schlössern, die sehr sicher und einfach zu montieren sind. Sie haben sie wahrscheinlich schon gesehen. Sie werden an die Tür geschraubt, so dass der Zylinder, in den wir den Schlüssel stecken, durch ein Loch . Sie haben eine Stahlstange, die sich öffnen und schließen lässt. Sie können von innen mit einem Knopf oder einem Schlüssel geöffnet werden, und es gibt auch eine interessante Schiebevariante, d. h. die Tür schließt sich einfach durch Ziehen. Sie eignet sich am besten für Holz- oder Blechtüren, bei denen wir das Loch des alten Schlosses verwenden oder ein neues anfertigen müssen. Dazu kann man eine Krone verwenden, ein Zubehörteil für die Bohrmaschine, mit dem man runde Löcher bohren kann. Anschrauben: An einer Holztür kann man die mit dem FAC gelieferten Schrauben verwenden.

Wenn man sie oder andere ähnliche für Holz kauft; für eine Blechtür muss man zuerst die Löcher mit dem Tala-Dro machen, um die Blechschrauben einführen zu können (die Löcher werden etwas kleiner sein als der Durchmesser der Schraube, damit sie nicht *tanzt*), oder selbstbohrende Schrauben verwenden, das heißt, dass sie einen kleinen Bohrer am Ende haben und ihr eigenes Loch machen.

**Bombín:** Dies ist der Zylinder, in den der Schlüssel eingeführt wird und der das Drehen des Riegels ermöglicht. Es ist der typische Zylinder für eine Haustür. Um den alten Schlüssel zu entfernen und unseren einzubauen, muss die Tür geöffnet sein. Normalerweise wird im Inneren des Gebäudes entweder der Zylinder aufgebohrt oder die Tür aufgehebelt, um sie zu öffnen. Es ist wichtig zu wissen, welches Modell des Zylinders wir haben, oder sogar zum Baumarkt zu gehen, um den gleichen oder einen kompatiblen Zylinder zu bekommen. Bei geöffneter Tür sehen wir ein Paar kleine Schrauben im Profil, die eine Blende halten, aus der der Stift herauskommt - der Teil, der herauskommt und hineingeht, wenn wir die Tür mit dem Schlüssel öffnen und schließen. Wenn wir die Verkleidung - ein kleines Plättchen - entfernen, sehen wir eine sehr lange Schraube, die den Zylinder hält, wir entfernen sie, setzen unsere ein und schrauben sie mit der gleichen Schraube wieder fest. Wenn Sie Zweifel haben, können Sie Ihren Schlosser, Eisenwarenhändler oder einen Hausbesetzer Ihres Vertrauens .

**Standbohrmaschine:** Dies ist eine Bohrmaschine, die mit wiederaufladbaren Batterien betrieben wird. Sie kosten je nach Leistung der Bohrmaschine ab etwa 100 €. Eine Standbohrmaschine der unteren bis mittleren Preisklasse hat nicht die gleiche Leistung wie eine Steckbohrmaschine, was bei der Planung der Aktion berücksichtigt werden sollte. Mit diesen Geräten können beispielsweise dünne Bleche, Holz oder eine Ziegelwand gebohrt werden, aber für Metallträger, Beton oder Zementwände wird mehr Leistung benötigt. Es sollte bedacht werden, dass die

Die Batterien nutzen sich mit der Zeit ab und verlieren an Leistung. Für Löcher in Wänden gibt es eine Hammeroption, und viele haben auch eine spezielle Option für Metall. Ein weiterer sehr interessanter Nutzen der autonomen Bohrer ist das Schrauben und Lösen, mit einer Spitze, die der eines Schraubendrehers ähnelt, sparen wir eine Menge Zeit und Mühe. Wir müssen berücksichtigen, dass sie in der Regel ziemlich laut sind, vor allem, wenn wir sie in der Nacht benutzen wollen.

**Bohrer:** Es gibt viele Arten von Bohrern, das sind spiralförmige Metallstangen, die in den Bohrkopf passen. Sie haben unterschiedliche Größen, die je nach Schraube gewählt werden sollten, damit das Loch, das wir bohren, immer etwas kleiner ist als die Schraube oder der Dübel, die wir verwenden wollen.

Es gibt auch verschiedene Arten von Bohrern je nach dem zu bohrenden Material: Holz, Metall, Ziegel oder normale Mauer, Zement, Beton, Stein, Fliesen...

**Berbiquí:** Handbohrmaschine, die traditionell für Tischlerarbeiten verwendet wird. Natürlich ist sie viel langsamer und schwächer als eine elektrische, aber viel diskreter, da sie kaum Geräusche macht. Für andere Materialien als Holz sollte man einen Schulterbohrer verwenden, der eine Stütze hat, um ihn auf die Schulter oder die Brust zu stützen, während man die Kurbel dreht, die den Bohrer in Bewegung setzt.

**Schraubendreher:** Es sollten mindestens ein Schlitz- und ein Kreuzschlitzschraubendreher mitgeführt werden, und es wäre ratsam, verschiedene Größen für unterschiedliche Schraubentypen zu haben.

**Ketten und Vorhängeschlösser:** Sie denken vielleicht, das sei ein Scherz, aber bedenken Sie, dass das Vorhängeschloss durch die Öse passen muss.

des Kettenglieds. Ketten mit flachem Profil sind im Prinzip schärfer als runde Ketten. Bei den Vorhängeschlössern sind nummerierte Kombinationsvorhängeschlösser oft praktischer, da sie keinen Schlüssel benötigen. Eine sicherere Alternative zur Kette mit Vorhängeschloss ist das Motorrad-"U", man nur mit einer Radialsäge durchtrennen kann.

**Estupas:** Geheimpolizei. Estupa kommt aus dem Rauschgiftbereich, obwohl es in der Umgangssprache für alle Arten von Agenten in Zivil verwendet wird.

**Kaltschneider:** Ein flacher Stab aus sehr hartem Metall. Die Spitze ist etwa drei Zentimeter breit und etwas scharf. Sie wird verwendet, indem man die Spitze auf die Oberfläche legt, die man entfernen oder durchlöchern will - zum Beispiel Zement auf dem Boden oder das Einschlagen einer Wand - und mit einem Hammer auf die Basis schlägt.

**Stirnlampe:** Kopflampe. Sie wird mit einem Gummiband befestigt, damit Sie die Hände frei haben.

## Schrauben

**Blechschauben:** spezielle Schrauben für Metall. Sie benötigen ein vorgebohrtes Loch, das immer kleiner als der Durchmesser der Schraube ist, damit ihr Gewinde greifen kann.

**Selbstbohrend:** Diese sind etwas teurer als die mit Gewinde, aber viel schneller zu verwenden. Sie sind ebenfalls für Metall geeignet und haben einen kleinen Bohrer an der Spitze, der sein eigenes Loch zum Einschrauben macht. Sie sollten mit einer eigenständigen Bohrmaschine verwendet , wobei die Spitze des Schraubendrehers in das Loch passt. Sie werden oft verwendet, um ein Blech - das kleine Löcher für die selbstbohrenden Schrauben haben sollte - in einen Metallrahmen zu schrauben, wenn ein Glas oder eine Tür zerbrochen ist, denn mit ihnen und einer eigenständigen Bohrmaschine geht es wirklich schnell.

**Für Holz:** Für die Montage des FAC werden z. B. spezielle Holzschrauben verwendet, aber jede Holzschraube kann jederzeit, auch mit einem Handschraubenzieher, verwendet werden, wenn man sie vorher ein wenig eindrehet.

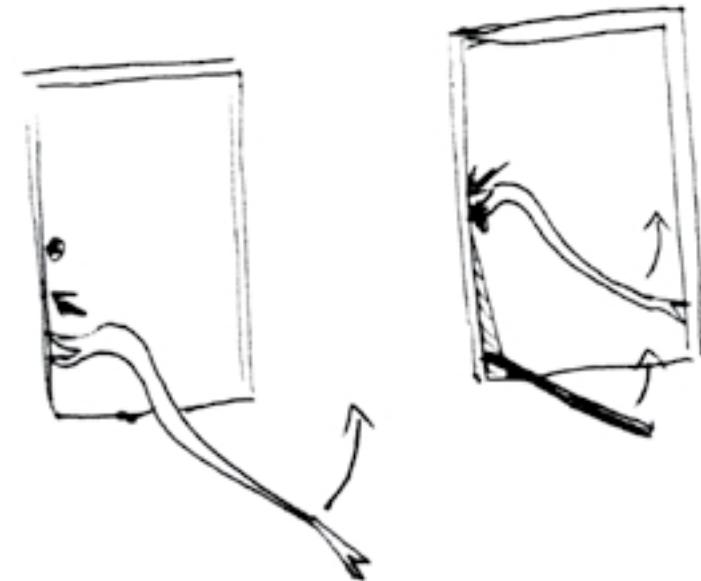
**Stützen:** Es handelt sich um zwei ineinander gesteckte Eisenrohre, die an beiden Enden einen Sockel haben. Sie können auf der einen Seite die zu sichernde Fläche und auf der Seite an den Untergrund, auf dem sie ruhen sollen, angepasst werden. Sie können zwischen 2 und 4 m lang sein. Für die Sicherung einer Tür zum Beispiel sind sie die beste Methode, wenn sie an beiden Enden gut abgestützt sind, obwohl man bedenken muss, dass sie so konstruiert sind, dass sie auf ihrer Länge eine große Kraft aushalten, aber wenn sie verrutschen, verlieren sie ihre Wirksamkeit. Bei der Sicherung einer Tür sollten sie in irgendeiner Weise gesichert werden, damit sie sich nicht in irgendeine Richtung bewegen. Dank des Gewindes, das das Anziehen und Lösen ermöglicht, lassen sie sich leicht an- und abmontieren, obwohl dies natürlich nur von innen möglich ist, also eine vorübergehende Sicherheitsmaßnahme darstellt.

Der andere Hauptzweck der Stützen, für den sie vorgesehen sind, besteht darin, geschwächte Teile des Daches zu stützen oder zu sichern. Dazu wird das Dach auf einen Balken oder ein Brett gestützt, der bzw. das an der Stelle des beschädigten Teils angebracht wird, und die Stütze wird dann vertikal angebracht. Um strukturelle Probleme zu lösen, ist es ratsam, jemanden mit Erfahrung zu fragen.

**Hebel (oder Brechstange):** eine gerade Stange aus sehr hartem Metall mit einer leichten Biegung an einem Ende (ca. 45°) und einer stärkeren Biegung am anderen Ende (90°). Jedes Ende gabelt sich in zwei scharfe, zahnähnliche Vorsprünge.

**Hebelwirkung:** Wie bei allen anderen Dingen im Leben gilt auch hier: Je öfter man es tut, desto besser wird es, daher ist es ratsam, vor der Eröffnung in Zone 0 zu proben.

Wir haben mehr Erfolg, wenn wir den Hebel zuerst eine Handbreit vom Boden wegdrücken, indem wir zum Beispiel die Zähne des steileren Endes des Hebels einführen und ihn eindrücken - logisch, nicht wahr -, wobei wir darauf achten, dass die beiden Zähne gut in den Zwischenraum zwischen Tür und Rahmen eingeführt werden, so dass er in einem Zug montiert werden muss. Wenn wir etwas Spiel haben, setzen wir eine weitere Stange aus hartem Metall ein - Eisen Beispiel. Das sehr harte Eisenstangen, die auf Baustellen verwendet werden - um den Druck aufrechtzuerhalten und um den Hebel entfernen zu können. Mit der unteren Stange wird die Tür weiter aufgedrückt, dann wird der Hebel auf halber Höhe wieder eingesetzt - dort, wo sich normalerweise das harte Schloss befindet - und mit aller Kraft gedrückt. Vergewissern Sie sich, dass die beiden Zinken gut zwischen Tür und Rahmen eingepasst sind, sonst können sie sich lösen und Ihnen einen kräftigen Schlag versetzen oder jemanden in der Nähe treffen. Wenn alles gut geht und es möglich ist, die Tür mit dem Brecheisen zu öffnen, springt das Schloss: Die Tür ist offen! Wenn es seine Aufgabe erfüllt hat, sollte es so schnell wie verschwinden, denn es ist schwer zu rechtfertigen.



**Schere:** Dies ist eine Art Zange mit variabler Größe, je länger die Arme, desto größer die Kraft. Die Zähne sind ähnlich wie bei einer Schere scharf und können zum Beispiel zum Schneiden von Ketten, dünnen Hohlröhren oder Draht verwendet werden. Dein natürliches Versteck ist ein Gitarrenkoffer oder ein getunter Regenschirm, denn wenn die Polizei dich mit einer Schere sieht, hat bestimmt einige Fragen an dich. Je weniger Zeit du in Zone 0 verbringst, desto besser, denn sie stellt ein Risiko dar.

**Leiter:** In vielen Fällen ist es besser, auf andere Alternativen zurückzugreifen, wie z. B. Regale, einen Möbelstapel oder Klettern, wobei man immer die Sicherheit im Auge behalten sollte, da unsere Beweglichkeit durch Nerven beeinträchtigt werden kann. Wenn Sie sich für eine Leiter entscheiden, ist es ratsam, dass sie leicht ist, damit Sie sie leicht und schnell bewegen können, und möglichst aus Holz oder Aluminium besteht. Am häufigsten werden zwei- und dreiteilige Klappleitern verwendet, die bis zu 12 Meter hoch sind - das entspricht etwa einem ersten Stockwerk. Es sollte immer eine Person den Sockel halten, um ein Abrutschen zu verhindern, und es sollte immer nur eine Person auf- oder absteigen. Um eine mehrteilige Leiter aufzustellen, stützt man sie zunächst an der Wand ab und setzt dann die erforderlichen Teile ein. Wie bereits erwähnt, ist es jedoch unerlässlich, sie mehrmals auszuprobieren, um zu prüfen, wie sie funktioniert.

Wie Sie sich vorstellen können, ist der Moment, in dem die Leiter den Schauplatz betritt, einer der heikelsten, da jeder sehen könnte, was Sie tun, daher ist es umso besser, je schneller und präziser Sie vorgehen. Es ist ratsam, den Plan in mehreren Fällen zu beschließen, bevor man handelt, da das Denken in der Hitze des Gefechts dazu führt, dass nicht alle Faktoren in Betracht gezogen werden. Viele Gruppen beschließen ein Protokoll für verschiedene Szenarien und eine Person, die die Umstände zum jeweiligen Zeitpunkt beurteilt und entscheidet, was wie vereinbart zu tun ist, da es keine Umstände gibt, unter denen man eine Diskussion beginnen könnte.

Die Leiter wird in der Regel einige Stunden vor dem Einsatz mit einer Kette oder einem Motorradhaken an einer nahe gelegenen Baustelle befestigt. Nachdem Sie sie benutzt haben, können Sie sie an demselben oder einem anderen Ort zurücklassen, aber versuchen Sie, sie nicht durch die ganze Stadt zu tragen, da die Polizei wahrscheinlich verärgert sein wird.

**Duct Tape:** Klebeband mit einem sehr starken Klebstoff und Metallfasern, die es sehr stark machen. Es hält Regen und anderen Unbilden recht gut stand, d. h. es ist nicht mit dem typischen braunen Packband zu vergleichen, obwohl es ähnlich aussieht. Es ist vielseitig einsetzbar und kann eine schnelle Lösung sein, wenn die Situation eine feinere Arbeit nicht zulässt. Es kann z. B. zum Verkleben von zugeschnittenem Methacrylat verwendet werden, das als Fensterglas verwendet wird.

**WASSER:**

**Absperrhähne: Kreuzkopf, Hebel**

**Schacht:** Eisenabdeckung, die einen Wasser- oder Abwasserhahn abdeckt. Sie befinden sich normalerweise auf dem Boden. Sie werden feststellen, dass ein runder Schacht mit einem Durchmesser von etwa 20 bis 30 cm und der Aufschrift "CYII" (Canal de Isabel II) an der Tür des Eingangsschachts angebracht ist, wo sich der Absperrhahn des Grundstücks befindet. Im Kapitel über "ñapas" wird erklärt, wie man ihn öffnet, wenn trotz des Öffnens aller Zwischenhähne kein Wasser kommt.

**Polyethylen in Lebensmittelqualität:** Dieses Material wird häufig für einfache und kostengünstige Wasserinstallationen verwendet. Sie haben es wahrscheinlich schon gesehen, es ist ein schwarzer, flexibler Kunststoff, ähnlich wie PVC. Das Rohr wird mit einem gezackten Küchenmesser geschnitten, und die Teile werden mit den Händen - oder den Füßen - zusammengesetzt. Um es an der Wand zu befestigen, werden normalerweise Schellen verwendet.

mit Schraube und Dübel. Die Standarddicke beträgt ½ Zoll, so dass alle Teile gleich dick sein sollten. Wahrscheinlich müssen Sie mit einer alten Installation beginnen, um die neue zu installieren, indem Sie alles zusammensetzen, bevor Sie den Abschnitt, der die alte mit der neuen Installation verbindet, zusammenfügen. Was die Wasserhähne betrifft, so werden in der Regel Gartenhähne verwendet, da sie zu diesem Zeitpunkt am billigsten sind. Nicht zu verwechseln mit dem billigeren, aber auch giftigeren Gartenwasserhahn aus Polyethylen, dessen einziger Nachteil darin besteht, dass er nicht für Warmwasser geeignet ist, und es ist ratsam, dass es nicht im Freien steht. Für die Installation von Warmwasser - in besetzten Häusern werden oft elektrische Warmwasserbereiter verwendet - kann man eine Leitung einrichten, wenn es sich um eine kurze Strecke handelt, mit langen Schläuchen - wie die, die Sie vielleicht schon gesehen habendie vom Toilettenspülkasten zum Absperrhahn führen -, obwohl es am besten ist, es in Kupfer oder vernetztem Polyethylen zu installieren, das für Warmwasser geeignet ist.

Polyethylen und alle notwendigen Sanitärteile sowie Antworten auf Ihre Fragen finden Sie in La Guardia - Metrostation Delicias, Ecke Embajado-Res und Batalla del Salado - oder Pereda - Metrostation Bravo Murillo, Estrecho -.

**Sanitärkitt:** Dies ist eine plastikähnliche Paste, die im Sanitärbereich verwendet wird, da sie wasserdicht ist. Sie kann verwendet werden, um Risse in Sanitäreinrichtungen - Waschbecken, Toilette, Badewanne... - zu überdecken oder um ein beschädigtes Gummi - Löcher oder Risse, die durch Abnutzung entstanden sind - zu ersetzen, indem man den Bereich ausfüllt und mit Klebeband abdeckt. Die Spachtelmasse sollte auf die trockene Oberfläche aufgetragen werden und einige Stunden trocknen, bevor sie befeuchtet werden kann.

**Einspeisekabel:** Kabel mit ausreichender Leistung zur Versorgung der Gebäude von der Straße aus.

Das Gebäude erfordert eine kleine Sicherheitsinstallation, bevor die Hausinstallation beginnen kann. Bevor mit der Hausinstallation begonnen werden kann, ist eine kleine Sicherheitsinstallation erforderlich. Normalerweise steht diese Verbindung unter Spannung - wir prüfen sie mit einem Multimeter.

**Klammern:** Kunststoffteile, mit denen die Kabel sicherer verbunden werden können als mit anderen Alternativen wie Isolierband oder dem Verlegen der Kabel in der Luft.

*Alle Fotos wurden in dem besetzten und  
selbstverwalteten sozialen Zentrum "Malaya" aufgenommen.  
(Atocha 49, Madrid), im Jahr 2008*

der  
Ta  
g  
oder die Nacht  
Wenn wir endlich ankommen,  
werden wir unsere Boote sicherlich  
verbrennen müssen.  
damit niemand in Gefahr gerät oder versucht ist,  
zurückzukehren.  
Es ist gut zu wissen, dass es von nun an keine Möglichkeit mehr  
geben wird, nachts zu einem anderen Ufer als dem unseren zu  
rudern, da die  
Freiheit, das Unrecht zu bevorzugen,  
und nur in dieser Hinsicht werden wir  
sektiererischer als  
Gott  
pa  
dre

Mario Benedetti



... PARA EL VIVIEN...  
... MAGUI...

... Ahora es del barrio ...  
... de los movimientos sociales

... autorbas ...  
... las bas ...

LO III

